

Exposé

Wohnung in Vaterstetten

2,5 Zimmer Whg. für 1 Person, frei ab 01.11.24



Objekt-Nr. OM-130851

Wohnung

Vermietung: **1.000 € + NK**

85591 Vaterstetten
Bayern
Deutschland

| | | | |
|-----------------------|----------------------|----------------|-----------------|
| Baujahr | 1995 | Übernahme | ab Datum |
| Etagen | 3 | Übernahmedatum | 01.11.2024 |
| Zimmer | 2,50 | Zustand | gepflegt |
| Wohnfläche | 80,00 m ² | Schlafzimmer | 1 |
| Energieträger | Fernwärme | Badezimmer | 1 |
| Summe Nebenkosten | 240 € | Etage | 1. OG |
| Miete Garage/Stellpl. | 40 € | Carports | 1 |
| Mietsicherheit | 2.500 € | Heizung | Fußbodenheizung |

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Vermietet wird eine schöne, ruhige 2,5 Zimmer-Wohnung im 1.OG einer DHH in Vaterstetten. Die Wohnung wird bevorzugt an Einzelperson vermietet (Belegung durch max. 2 Personen). Die Wohnung besitzt 2 Balkone (Süden und Osten). Der Mietpreis ist inklusive der Nebenkosten.

Ausstattung

Die Wohnung besitzt 2 Balkone. Tageslichtbad mit Wanne und Dusche. Abstellraum vorhanden.

Das Fahrzeug kann im Carport abgestellt werden.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Vollbad, Duschbad, Einbauküche

Lage

Vaterstetten, alle Geschäfte des täglichen Gebrauchs sowie Ärzte vorhanden. S-Bahn Anschluss nach München (Fahrzeit ins Zentrum -Marienplatz - 22 Minuten), innerörtlicher Busverkehr

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



WZ



WZ

Exposé - Galerie



Tageslichtbad m Wanne u Dusche



Balkon 1

Exposé - Galerie



Küche