

Exposé

Wohnung in Bremen

ruhige, zentrale Wohnung

Objekt-Nr. OM-141826

Wohnung

Vermietung: **700 € + NK**

Ansprechpartner:
Gerd Aumund

Hermann-Heye-Str. 31
28199 Bremen
Bremen
Deutschland

Baujahr	1953	Mietsicherheit	1.400 €
Etagen	2	Übernahme	ab Datum
Zimmer	2,00	Übernahmedatum	28.02.2025
Wohnfläche	59,00 m ²	Zustand	gepflegt
Nutzfläche	59,00 m ²	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	130 €	Badezimmer	1
Heizkosten	90 €	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	220 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

sehr, ruhige, zentrale, stadtnahe Wohnung. 500m zum Stadtzentrum

Ausstattung

Badezimmer neu renoviert, Fenster neu, Top-Küche

Fußboden:

Laminat, Teppichboden, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

Haustiere nicht erwünscht. Einzug kann evtl. auch schon vor dem 28.02.2025 erfolgen.

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	123,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D