

Exposé

Halle in Bergkamen

Sehr saubere Gewerbehalle zu vermieten



Objekt-Nr. OM-182017

Halle

Vermietung: **780 € + NK**

Ansprechpartner:
G.Spathiadis

Gewerbestraße 51
59192 Bergkamen
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Energieträger	Strom	Zustand	gepflegt
Nebenkosten	150 €	Gesamtfläche	130,00 m ²
Mietsicherheit	2.340 €	Freifläche	275,00 m ²
Übernahme	sofort	Heizung	Sonstiges

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Saubere Gewerbehalle zu vermieten.

Betreten wird die Halle durch ein elektrisch angetriebenes Sektionaltor mit ca. 4 Meter Öffnungshöhe oder durch die separate Tür.

Der Boden ist gefliest, und die Halle großzügig durch Neonröhren beleuchtet.

Das Büro verfügt über zwei Fenster wodurch genug Tageslicht einfällt, beheizt wird dieser Raum sowie das Bad durch moderne Infrarotpanels.

Eine kleine Kaffeküche ist ebenfalls vorhanden.

Die Telekommunikation wird wahlweise durch einen Glasfaser oder Kupferanschluß sichergestellt.

Der hier genannte Mietpreis ist netto.

Ausstattung

Die Immobilie ist sehr sauber.

Fußboden:

Fliesen

Lage

Das Objekt ist im Gewerbegebiet Bergkamen Rünthe zu finden. Bis zur Autobahn 1 sind es ca. zwei Fahrminuten. Bushaltestellen, Aldi, Netto, Kaufland und ein Getränkemarkt sind in einer Minute zu erreichen.

Das gesamte Grundstück wird durch ein elektrisch angetriebenes 6 Meter Schiebetor verschlossen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Halle von Innen



Bad

Exposé - Galerie



Büro



Bad



Kaffeeküche

Exposé - Galerie



Halle Innen