

Exposé

Wohnung in Henstedt-Ulzburg

Betreute Altenwohnung ab 50 J. 24558 Henstedt-Ulzburg für Senioren 2 Zi., 45 qm



Objekt-Nr. OM-198736

Wohnung

Vermietung: **550 € + NK**

Ansprechpartner:
Gerd Goerke

Dorfstrasse 12
24558 Henstedt-Ulzburg
Schleswig-Holstein
Deutschland

Baujahr	1995	Summe Nebenkosten	320 €
Etagen	2	Mietsicherheit	1.650 €
Zimmer	2,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	45,00 m ²	Zustand	gepflegt
Nutzfläche	5,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	2. OG
Nebenkosten	160 €	Heizung	Zentralheizung
Heizkosten	160 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

In der SENIOREN-Residenz Fürstenhof (4 Sterne-Anlage) Betreutes Wohnen ab 50 Jahre !!! ist eine 2 Zimmer-Wohnung (Wohn № 62)mit Duschbad und EBK / Essen 45 qm ,Kellerraum Rollstuhlgerecht ab sofort oder später zu vermieten. Sehr gepflegte Anlage , Bibliothek, Cafe , Veranstaltungsräume, Rezeption , Busstation , Supermarkt , Bäcker usw. in der Nähe **BITTE BEACHTEN !!!!!**

Zur Miete kommt noch die Servicegebühr des Fürstenhofs. ua. Alarmknopf, täglich Kaffee und Kuchen, Animation, Gymnastik, Organisation von Ausflügen,Rezeption usw. usw. von 270 €

Mindestalter 50 Jahre !!

!!!!!!! Die Gesamt-Miete incl. Servicegebühr usw. 1.140,00 € !!!!

Bitte per E-mail bewerben, danke gg

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Keller, Fahrstuhl, Duschbad, Pool / Schwimmbad, Einbauküche, Barrierefrei

Lage

SENIOREN-RESIDENZ 4 STERNE Ortsteil Henstedt Dorfstr. 12

GESAMT-MIETE incl. Service-Gebühr 1.090 € !!!!!

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	108,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Gebäude

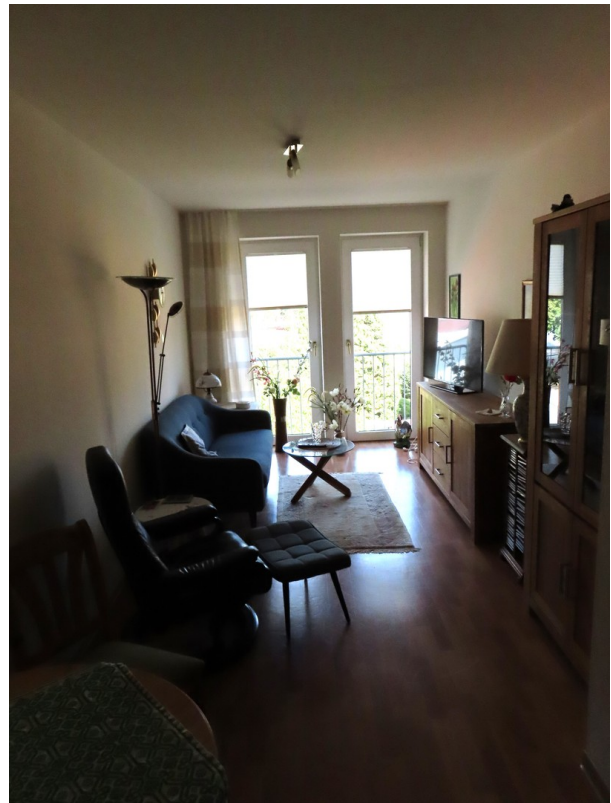
Exposé - Galerie



Fürstenhof



Schlafzimmer



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Küchenzeile



Dusch-Bad

Exposé - Galerie

Fürstenhof Seniorenresidenz
Henstedt-Ulzburg

Regelmäßige Veranstaltungen
und Angebote im Fürstenhof

Mo 10.00-10.45 Uhr **Spaziergang** mit Begleitung
Bei schlechtem Wetter – Spielerunde im Café


Di 14.30-16.00 Uhr individuelle **Betreuung** nach Bedarf

Mi 9.30-10.00 Uhr **Stuhlgymnastik** im Fitnessraum / Gr.1
10.15-10.45 Uhr **Stuhlgymnastik** im Fitnessraum / Gr.2
14.30-16.00 Uhr **Spiel und Gespräch** im Café

Do 10.30-11.00 Uhr **Fingergymnastik** im Veranstaltungsraum / Gr.1
11.15-11.45 Uhr **Fingergymnastik** im Veranstaltungsraum / Gr.2
15.00-17.00 Uhr **Wechselnde Veranstaltungen**
- Siehe monatlicher Veranstaltungsplan -

Fr 14.30-15.15 Uhr **Stuhlgymnastik** im Fitnessraum / Gr.3

-Änderungen vorbehalten -



Veranstaltungen