

Exposé

Wohnung in Mühlacker

2,5 Zimmerwohnung mit 2 Balkonen



Objekt-Nr. **OM-203565**

Wohnung

Vermietung: **790 € + NK**

75417 Mühlacker
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1977	Übernahme	sofort
Zimmer	2,50	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	79,04 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Strom	Badezimmer	1
Nebenkosten	105 €	Etage	2. OG
Miete Garage/Stellpl.	50 €	Garagen	1
Mietsicherheit	1.500 €	Heizung	Sonstiges

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Bei dem Objekt handelt es sich um eine modern geschnittene 2,5 Zimmer Wohnung mit 2 nach Süden und Westen ausgerichteten Balkonen.

Mit Einbauküche und die Böden sind 2019 in Echtholzparkett neu saniert worden.

Die Fenster wurden 2016 erneuert.

WC separat.

Von der Wohnung haben Sie einen wunderbaren Blick ins Grüne.

Diese Objekt eignet sich für Singles und Paare.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Fahrstuhl, Einbauküche

Lage

Herrlicher Blick ueber das Enztal.

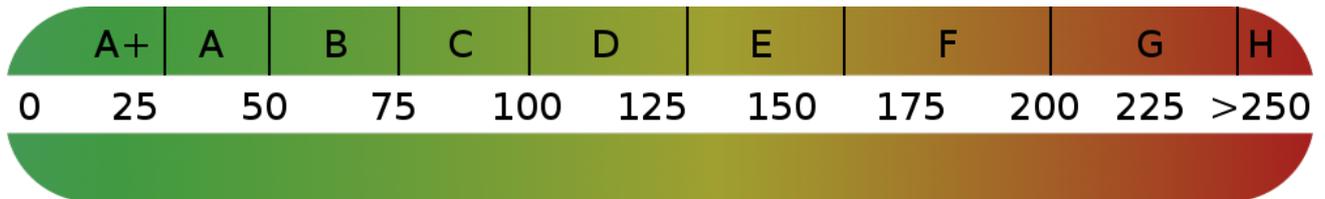
Direkt am Feldrand gelegen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	77,70 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie



Wohn und Essbereich

Exposé - Galerie



Balkon Südausrichtung



Sicht aus Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Esszimmer mit Westbalkon

Exposé - Galerie



Küche

Exposé - Galerie



Küche

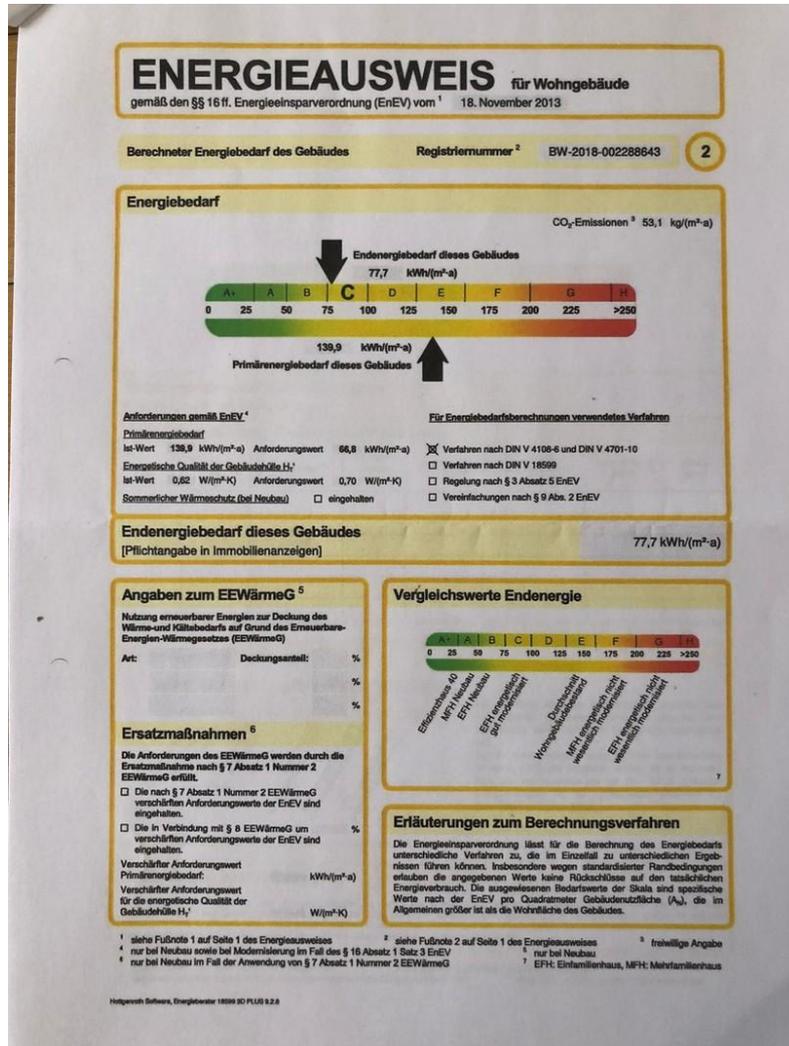


Küche

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Energieausweis

Exposé - Grundrisse

