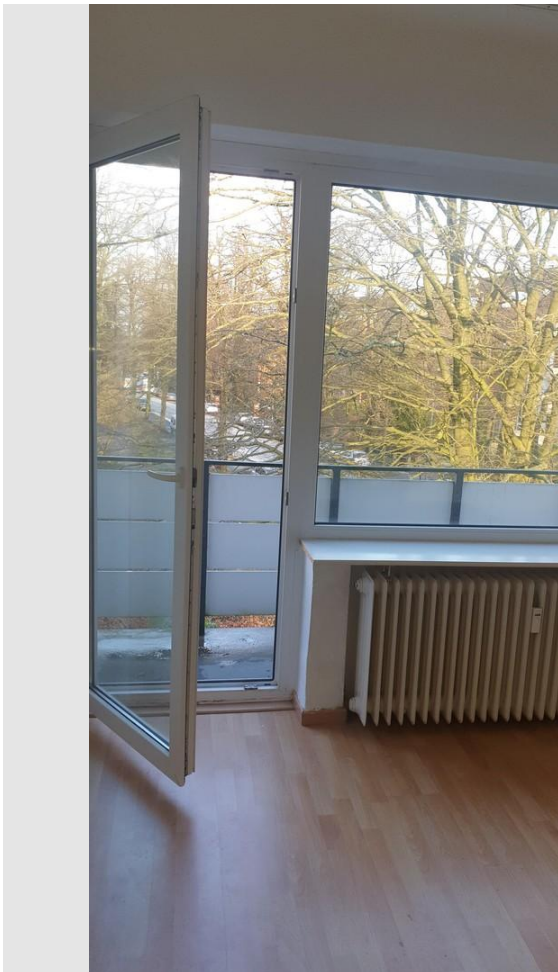


Exposé

Wohnung in Hamburg

Schöne 1-Zimmer-Wohnung mit Balkon



Objekt-Nr. OM-215047

Wohnung

Vermietung: **600 € + NK**

Ansprechpartner:
Frau Dasa Bunk

Alsterdorfer Straße 335
22297 Hamburg
Hamburg
Deutschland

Baujahr	1967	Mietsicherheit	1.800 €
Etagen	2	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	1,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	27,40 m ²	Schlafzimmer	1
Nutzfläche	27,40 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Öl	Etage	2. OG
Nebenkosten	70 €	Heizung	Zentralheizung
Heizkosten	30 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese freundliche, möblierte Wohnung im 2. Obergeschoss kann zum 01.02.2025 bezogen werden.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Einbauküche

Sonstiges

Im Haus befindet sich eine Waschküche mit einer Waschmaschine und einem Wäschetrockner auf Münzbasis.

Ein Besichtigungstermin kann nur, nach vorheriger Zusendung des ausgefüllten Formulars "Mieterselbstauskunft" vereinbart werden. (siehe Bilder & Dokumente)

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	135,90 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

