

Exposé

Wohnung in Göttingen

**Ostviertel, An der Schillerwiese, Helles 1-Zimmer-
Appartement, Teilmöbliert, 485€ warm, HL E3**



Objekt-Nr. OM-216120

Wohnung

Vermietung: **485 € + NK**

37085 Göttingen
Niedersachsen
Deutschland

Baujahr	1900	Übernahmedatum	01.10.2024
Etagen	2	Zustand	saniert
Zimmer	1,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	23,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	1. OG
Mietsicherheit	1.200 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	ab Datum		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das ca. 24 qm große 1- Zimmer-Appartement befindet sich im 1.Obergeschoß (1.Etage) einer sanierten denkmalgeschützten Jugendstilvilla errichtet von einem bekannten Architekten, Baujahr 1911, im besten Ostviertel direkt an den Schillerwiesen. Sie verfügt über 1 helles Zimmer, Duschbad und eine Edelstahl-Pantryküche.

Ausstattung

- Parkett

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

Es handelt sich bei der angegebenen Miete von 485€ um die Warmmiete.

Das Appartement wird pauschal für 485€ vermietet.

Die Kosten für Strom-, Telefon- und Internet trägt der/die Mieter:in

Keine WG's

Keine Haustiere

Wir haben die Vorkehrungen zur Einhaltung der DSGVO getroffen und werden Ihre Daten bei Nichtzustandekommen eines Vertragsverhältnisses entsprechend dieser Vorgaben löschen.

Lage

Das Haus befindet sich im besten Ostviertel inmittelbar an der Schillerwiese in Süd-Westausrichtung.

Die Innenstadt ist in 10-15 Minuten zu Fuß zu erreichen, Bahnhof und Universität sind mit dem Fahrrad ebenfalls in 10-15 Minuten erreichbar.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

