

Exposé

Penthouse in Flensburg

Penthouse in attraktivem Jugendstil-MFH in bester Innstadtwohnlage



Objekt-Nr. OM-217825

Penthouse

Vermietung: **840 € + NK**

Große Straße 87
24937 Flensburg
Schleswig-Holstein
Deutschland

Baujahr	1890	Summe Nebenkosten	200 €
Etagen	4	Mietsicherheit	2.520 €
Zimmer	2,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	60,00 m ²	Zustand	renoviert
Nutzfläche	2,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Fernwärme	Badezimmer	1
Nebenkosten	100 €	Etage	4. OG
Heizkosten	100 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Attraktive Wohnung in gepflegtem Jugendstilhaus im historischen Stadtzentrum am Nordermarkt im 4.ÖG mit Blick auf die Stadt nach Süden und Westen und Norden

Keine Vermietung an Wohngemeinschaften

Vermietung nur an Nichtraucher

Jegliche Tierhaltung ist ausgeschlossen

Die Wohnung ist nur für Singles geeignet.

Ausstattung

Neuer Laminatboden, Wannenbad, Einbauküche,

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Vollbad

Lage

Das Objekt liegt am Ende der Fußgängerzone am Nordermarkt, keine Parkmöglichkeiten am Haus. Zwei Parkhäuser mit befinden sich in der Nähe.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	129,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



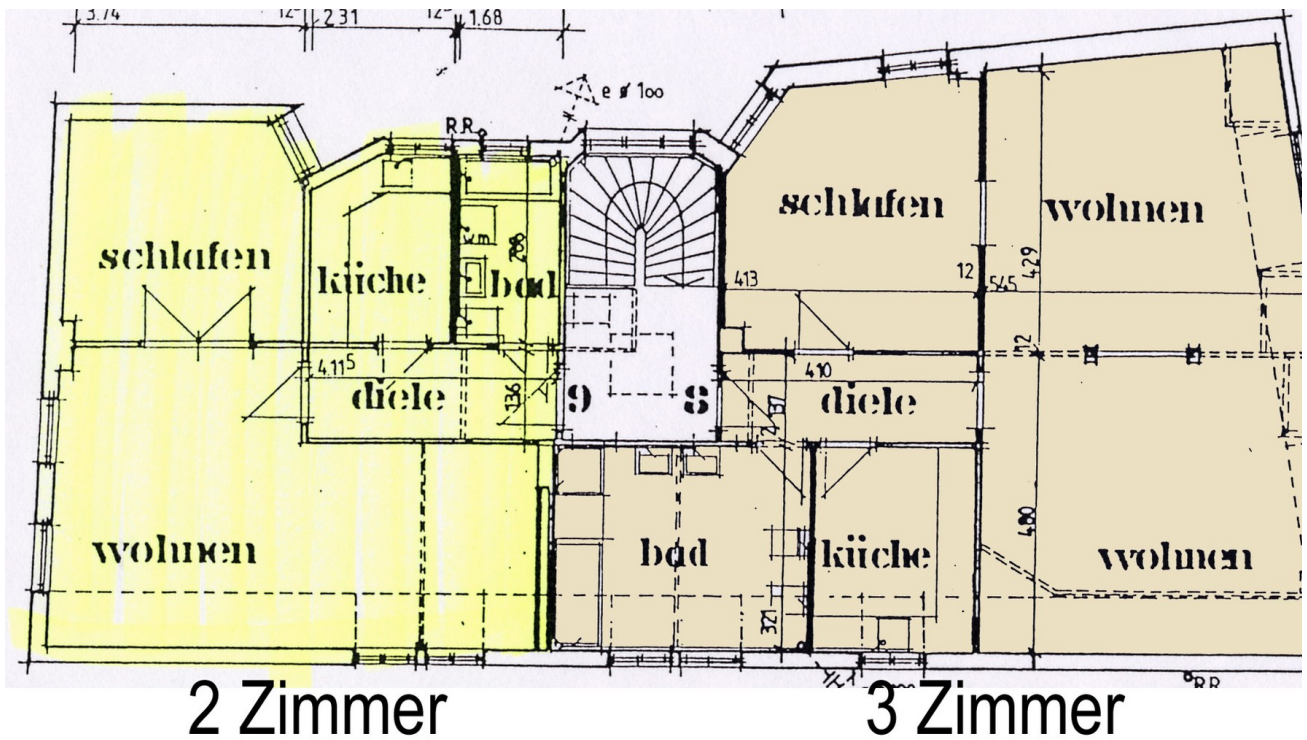
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

