

Exposé

Wohnung in Münster

Schöne, möblierte Wohnung, ca. 60 qm Wohnfläche in einem Einfamilienhaus in ruhiger Wohngegend



Objekt-Nr. **OM-229812**

Wohnung

Vermietung: **700 € + NK**

48165 Münster
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1994	Mietsicherheit	1.400 €
Etagen	2	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	2,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	60,00 m ²	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	120 €	Badezimmer	1
Heizkosten	150 €	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	270 €	Stellplätze	1
Miete Garage/Stellpl.	30 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Schöne, möblierte Wohnung, ca. 60 qm, im ersten Stock eines Einfamilienhauses. Die Wohnung ist komplett ausgestattet. Im mit dem Esszimmer verbundenen Wohnzimmer: Sitzgarnitur (Schlafsofa), Sat-TV, Kommode, Tisch mit 4 Stühlen. Im Schlafzimmer gibt es ein Doppelbett, einen Kleiderschrank, ein Bücherregal und einen Schreibtisch. Die Küche ist komplett ausgestattet: 4 Platten Ceranherd, Backofen, Kühlschrank, Geschirrspüler, Set Töpfe, Teller und Besteck. Im Badezimmer: Dusche, WC, Waschmaschine und Trockner. Im Abstellraum: Staubsauger.

Ausstattung

Schon in Objektbeschreibung.

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Duschbad

Lage

Das Haus liegt in einer schönen und ruhigen Gegend. In unmittelbarer Nähe:

- viele verschiedene Restaurants, Bars und Cafés
- Lebensmittelläden (Edekacenter, Lidl, Netto, Aldi, usw)
- viele andere Geschäfte wie: Rossmann, Kik, ABC, usw.
- Eisdielen
- Bushaltestelle
- Schulen
- Krankenhaus
- Ärzte

Es ist ein wunderschöner Ort für Spaziergänge, da sich in der Nähe auch ein Park, ein Wald und ein kleiner See befinden.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Endenergiebedarf	133,50 kWh/(m ² a)



Exposé - Galerie



Hauseingang

Exposé - Galerie



Wohnzimmer mit Essecke



Sitzecke

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Exposé - Galerie



Schlafsofa



Essecke

Exposé - Galerie



Essecke



Essecke

Exposé - Galerie



Küche



Küche

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Badezimmer