

Exposé

Wohnung in Bocholt

Schöne ruhige Wohnung im 2. OG in der Fussgängerzone



Objekt-Nr. OM-240107

Wohnung

Vermietung: **500 € + NK**

Ansprechpartner:
Christian Rüther
Telefon: 0178 7858362

Nordstr. 15
46399 Bocholt
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	2001	Übernahme	ab Datum
Etagen	4	Übernahmedatum	01.12.2024
Zimmer	1,00	Zustand	Neuwertig
Wohnfläche	42,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	140 €	Etage	2. OG
Mietsicherheit	1.500 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Komplett sanierter Altbau in ruhiger Lage in der Fußgängerzone.

Südwestlich ausgerichteter Balkon in einem Innenhof.

Größe ca. 7 qm.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	112,50 kWh/(m ² a)
Warmwasser enthalten	Ja



Exposé - Galerie



Außenfoto

Exposé - Galerie



Balkon



Bad

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Küche

Exposé - Galerie



Küche



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Flur



Flur/ Küche