

# Exposé

## Stellplatz in Wuppertal

### Doppelparker in Garage nahe Barmer Innenstadt zu vermieten



Objekt-Nr. OM-253859

### Stellplatz

Vermietung: **30 € + NK**

Ansprechpartner:  
Büro Dahmen

Klingelholl 59-63 - DP 49+61  
42281 Wuppertal  
Nordrhein-Westfalen  
Deutschland

Mietsicherheit

120 €

Übernahme

sofort

# Exposé - Beschreibung

## **Objektbeschreibung**

Der von uns angebotene Doppelparker befindet sich in einer ca. im Jahre 1994 erbauten Wohnanlage. Das Objekt überzeugt vor allem durch die Lage und gepflegten Zustand.

## **Lage**

Das Objekt liegt in unmittelbarer Nähe zur Barmer Innenstadt.

# Exposé - Galerie



Einfahrt



Doppelparker oben

# Exposé - Galerie



Doppelparker unten

**Sicherheitsvorschriften**

Die Anlage ist ausschließlich zur Benutzung durch Pkw bestimmt! (Außer der Fahrzeugart und keine weiteren Doppelte erlaubt!)

Bestehen der Grube, Doppelte erlaubt! Pkw auf Plattformen im vertikal in Vor dem Ein- und Ausparken muss die Plattform vollständig über oder unter Kontrolle sein. Beim Bewegen der Plattform, darauf achten, dass sich keine der noch anderen Personen oder Gegenstände im Schwerebereich der Anlage befinden!

Bei Doppelanlagen aus verschiedenen Gründen mit Lademaschinen, niemals gleichzeitig ein- und ausparken!

Beim Ein- und Ausparken muss die Pkw-Sicherung eingeschaltet! Gassen- und Pkw-Sicherung eingeschalten!

Schlüssel verwenden beim Ein- und Ausparken zwischen Pkw und Anlage beim Bewegen der Plattform zwischen Pkw und Anlage oder montierten Teilen! Pkw und Anlage nur vorwärts! Plattform in Schräglagepositionen beladen! Beim Begeben der Plattform auf Stockwerke und Unterebenen achten!

Personenbelastung auf der Plattform ist verboten!

Achten Sie darauf, dass sich beim Ein- und Ausparken keine Metallteile in Pkw befinden!

Schlüssel nach Bedienung immer aussetzen! (mit einstellbarem Reaktor zu verwenden)!

Auf Kinder und Haustiere achten! vom Parksystem fernhalten!

**Gefahr für Leib und Leben!**  
Das vollständige Betreten der Grube ist verboten!  
Vor wichtigen Arbeiten an Parksystemen durch geschultes Personal unbedingt beachten!  
Anlage komplett abschneiden!  
Abgeschlossene Herstellerarbeiten ausführen und gegen Wiederzuschalten sichern!

Unter angehängten Parksystemen nur dann auffahren wenn diese zuvor so abgeprüft sind, dass auch bei Erschütterung kein Absinken mehr möglich ist!  
Auch Nacharbeiten sind möglich!  
Eine besondere Schulung dieses betrieblichen Arbeiters an hydraulischen Anlagen durchgeführt werden!

**Bedienungsvorschriften**

**Einparken**  
Vor dem Einparken auf max. zulässiges Pkw-Gewicht und Pkw-Abmessungen achten. Doppelte erlauben und Halbes abnehmen. Antriebsmechanismus oder seilförmig. Pkw auf Plattform immer so positionieren, dass keine oder nur ein Fahrzeugteil die Plattform übersteigt. Positionierhilfe je nach Pkw-Typ platzen.

**Bedienelement**  
Bei Gefahr NOY-HEAL drücken!  
NOY-HEAL kann durch Drücken im Übergegensinn entgegen werden!

**Anheben der Plattform**  
Schlüssel:  
- einstecken  
- nach rechts drehen und halten  
- loslassen, wenn Einrastung erreicht ist (Gehört sich selbstständig zurück!)  
- abstecken

**Absenken der Plattform**  
Schlüssel:  
- einstecken  
- nach links drehen und halten  
- loslassen, wenn Einrastung erreicht ist (Gehört sich selbstständig zurück!)  
- abstecken

**Ausparken**  
Beim Ausfahren in die Fahrspur auf Personen und Gegenstände achten!

**Pkw-Daten (Standardanlage bei nutzbarer Stellplatzbreite 2,30 m)**

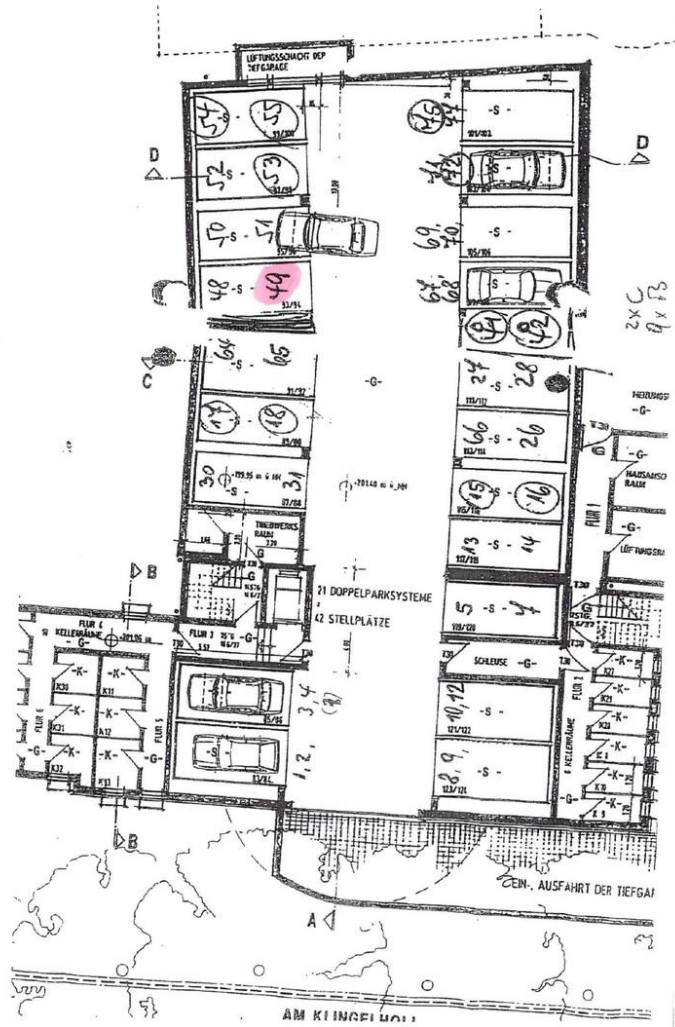
max. Länge	1800 mm
max. Breite (ohne Ausbauten)	1700 mm
max. Höhe	1500 mm
max. Gewicht	2000 kg
max. Radlast	1000 kg

Pkw über 1,80 m Höhe (z.B. Opel Corsa) können nur auf eigene Gefahr bei Pkw eingeparkt werden!

**WOHR AUTO PARKSYSTEME**  
Bei Beschädigungen und Änderungen bitte Ihre Hausverwaltung informieren! Selbstverständlich steht Ihnen auch unser Kundendienst zur Verfügung!  
Unser Wartungsservice bei der: Rufnummer (070-64) 68-101

Otto Wöhr GmbH, Lenzwiese 66, 77 D-71284 Frohnhausen

# Exposé - Galerie



Stellplatz 49