

Exposé

Erdgeschosswohnung in Kaiserslautern-Morlautern

Schöne 5 ZKB Wohnung in Kaiserslautern-Morlautern zu vermieten



Objekt-Nr. **OM-261968**

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **1.700 € + NK**

Ansprechpartner:

NA. Immobilien GmbH / Herr Nazmi Aruqi

Telefon: 0631 37359038

Mobil: 0176 62405757

Otterbacher Str. 7

67659 Kaiserslautern-Morlautern

Rheinland-Pfalz

Deutschland

Baujahr	1977	Übernahmedatum	01.02.2025
Etagen	1	Zustand	keine Angaben
Zimmer	5,00	Schlafzimmer	4
Wohnfläche	135,50 m ²	Badezimmer	2
Energieträger	Gas	Etage	Erdgeschoss
Mietsicherheit	2.400 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	ab Datum		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Im Stadtteil Morlautern am Rande Kaiserslautern wird provisionsfrei eine Erdgeschosswohnung vermietet.

Diese helle Wohnung bedindet sich in ruhiger Stadtlage und ist perfekt für Ihre Familie.

Die Wohnung ist wie folgt aufgeteilt:

1 Wohnzimmer, 4 Schlafzimmer, Küche mit Einbauküche und 2 Tageslichtbäder mit WC und Badewanne bzw. Dusche

Die Kaltmiete beträgt 1700,- €, dazu kommen noch die Nebenkosten. Strom und Gas werden vom Mieter angemeldet und bezahlt.

Gerne kann man die Wohnung nach Terminvereinbarung besichtigen. Einfach anrufen oder eine E-Mail schreiben!

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage mit Angaben zu Ihrer Person, vollständiger Anschrift und einer gültigen Telefonnummer.

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

NA. Immobilien GmbH

Burgherrenstrasse 99

67661 Kaiserslautern

Geschäftsführer: Nazmi Aruqi

Ust-Id: 19/656/41990

Handelsregister: HRB 32962

E-Mail: na.immobiliengmbh@gmail.com

Büro: +49 (0) 631 373 590 38

Mobil: +49 (0) 176 62 40 57 57

Lage

Die Wohnung befindet sich in dem herrlichen Stadtteil Kaiserslautern - Morlautern.

Ein Spielplatz, eine Apotheke, eine Autowerkstatt, eine Bushaltestelle, die Grundschule Morlautern, der Protestantische Kindergarten Morlautern sowie der historische Ort Schlachtenturm Morlautern sind in wenigen Gehminuten zu erreichen.

Infrastruktur:

Apotheke, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Flur



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Einbauküche

Exposé - Galerie



Küche



Terrasse



Schlafzimmer 1

Exposé - Galerie



Schlafzimmer 2



Schlafzimmer 3

Exposé - Galerie



Schlafzimmer 4



Bad 1

Exposé - Galerie



Bad 1



Bad 2