

Exposé

Erdgeschosswohnung in Engelskirchen

**Neu renovierte, teilmöblierte, ruhige 2-Zimmer Wohnung
mitten in Natur-**



Objekt-Nr. **OM-262205**

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **420 € + NK**

Ansprechpartner:
Hedwig Pana
Telefon: 0176 34649895

Kapellenweg 8
51766 Engelskirchen
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1958	Übernahme	sofort
Zimmer	2,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	55,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	155 €	Etage	Erdgeschoss
Miete Garage/Stellpl.	10 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	1.000 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Wohnung wird mit der abgebildeten Ausstattung vermietet.

Ausstattung

Zur Besichtigung wird Email- Kontakt mit Vorstellung erwünscht.

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Garten, Keller, Duschbad, Einbauküche

Lage

Die Wohnung befindet sich in einem 5 Parteien Objekt, in einer ruhigen Gegend, am Ende einer Sackgasse. Sämtliche Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind fußläufig zu erreichen, inkl. Bus

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	148,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	E

Exposé - Galerie



Eingang

Exposé - Galerie



Wohnküche



Tageslichtbad

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Tageslichtbad

Exposé - Galerie



Flur



Wohnküche

Exposé - Galerie



Tageslichtbad



Wohnküche

Exposé - Grundrisse

