

Exposé

Lager in Nähe Schweich

**Lagerhalle 650 m² m. Büro+Rampe Nähe BAB Trier/
Saarbrücken NUR 2,75€/m² auch erweiterbar auf 1.684m²**



Objekt-Nr. OM-262499

Lager

Vermietung: **1.788 € + NK**

Ansprechpartner:
Hans-Lothar Werth

66131 Nähe Schweich
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Nebenkosten	260 €	Gesamtfläche	1.684,00 m ²
Übernahme	sofort		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Mietpreis: 2,75 €/m² zzgl. MwSt.

Nebenkostenpauschale 40 Cent/m² zzgl. MwSt.

Hallenfläche: 650 m² auch erweiterbar auf 1.684 m²

- Neue Beleuchtung
- Neue Elektroinstallation mit Kraftstrom
- Neue Trapezblechdacheindeckung
- Neue Sektionaltore
- Büro
- Rampe
- Schnelle Internet- und Telekommunikationsdienstleistung
- Komplett eingezäunt mit Pförtnerhaus und Kameraüberwachung

TORMAßE:

ca. 2,85 x 3,65 m

ca. 3,10 x 3,10 m

ca. 3,00 x 6,50 m

Lage

Der Standort Hermeskeil hat eine hervorragende Autobahnanbindung mit 7 Autobahnauffahrten im Umkreis von ca. 15 km in alle Richtungen

Reinsfeld

Hermeskeil

Nonnweiler-Bierfeld

Autobahnkreuz Nonnweiler

Türkismühle

Braunshausen

Primstal

FAHRBEISPIELE:

40 Min. nach Saarbrücken

30 Min. nach Trier

1 Std. Luxemburg Stadt

1 Std. 20 Min. Belgien

1 Std. 10 Min. Koblenz

2 Std. 20 Min. Köln

2 Std. Frankfurt

1 Std. Kaiserslautern

1 Std. 30 Min. Metz/Frankreich

FLUGHÄFEN:

1 Std. Luxemburg

1 Std. Saarbrücken

40 Min Frankfurt/Hahn

1,5 Std. Frankfurt

1 Std. Metz/Frankreich

HÄFEN:

30 Min. Industriehafen in Trier über Mosel und Rhein erreichbar

50 Min. Industriehafen Dillingen an der Saar

Exposé - Galerie



Rampennutzung möglich

Exposé - Galerie



Büro



Büro

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Bürocontainer außen



Bürocontainer innen