

Exposé

Einfamilienhaus in Pfungstadt

Freistehende Haus in Feldrandlage Pfungstadt- Eschollbrücken zu verkaufen (Projektierung)



Objekt-Nr. OM-266078

Einfamilienhaus

Verkauf: **567.000 €**

Ansprechpartner:
Clemens GmbH
Telefon: 06258 902427
Mobil: 0172 6655585

64319 Pfungstadt
Hessen
Deutschland

Baujahr	2024	Übernahme	Nach Vereinbarung
Grundstücksfläche	321,00 m ²	Zustand	Erstbezug
Etagen	3	Schlafzimmer	4
Zimmer	6,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	122,00 m ²	Stellplätze	2
Nutzfläche	15,00 m ²	Heizung	Fußbodenheizung
Energieträger	Luft-/Wasserwärme		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Auf einem wunderschönen Grundstück mit Südausrichtung; Feldrandlage, haben wir für Sie drei modernes freistehendes Einfamilienwohnhäuser geplant, wobei zwei bereits verkauft sind. Unser Grundriss bietet ein vielseitiges Raumerlebnis, das keine Wünsche offen lässt.

Da sich das Neubauprojekt noch in der Projektierung befindet, können wir Ihre Sonderwünsche noch mit einarbeiten.

Rufen Sie uns an und wir können Ihnen telefonisch weitere interessante Details zu dem Neubauprojekt zukommen lassen.

Ausstattung

Luftwärmepumpe, Dreifachverglasung, YTONG-Mauerwerk, hochwertige Sanitärobjekte und vieles mehr!

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Vollbad, Gäste-WC, Barrierefrei

Sonstiges

Provision in Höhe von 5.000Euro + MwSt. ist nur auf den Grundstücksanteil fällig.

Lage

Unser neues Projekt befindet sich am gepflegten Stadtrand in Pfungstadt-Eschollbrücken, in direkter Nähe zum offenen Land, ruhig und dennoch nahe am öffentlichen Verkehr, Schulen und Restaurants.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Grundriss Erdgeschoss



Blick nach Aussen

Exposé - Galerie

