

Exposé

Apartment in Bergisch Gladbach

Möbliertes Apartment - 10 min. von Köln entfernt



Objekt-Nr. OM-269788

Apartment

Vermietung:

Ansprechpartner:

Toni L.

Telefon: 0174 6000640

51427 Bergisch Gladbach

Nordrhein-Westfalen

Deutschland

Baujahr	1974	Etage	1. OG
Etagen	2	Stellplätze	6
Zimmer	2,00	Heizung	Zentralheizung
Wohnfläche	58,00 m ²	Mietdauer min.	2
Energieträger	Öl	Frei ab	01.10.2024
Summe Nebenkosten	200 €	Mobilar	Vollmöbliert
Mietsicherheit	2.000 €	Raucher	Nein
Pauschalmiete	1.300 € pro Monat	Geschlecht	Keine Einschränkung
Kaltmiete	1.300 €	Max. Personen	2
Zustand	Erstbez. n. Sanier.	Haustiere	Nicht erlaubt

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

10 Minuten in KÖLN:

Exklusive, kernsanierte Apartments in Bergisch Gladbach - Refrath - nahe KÖLN

Wir präsentieren eins von vier frisch sanierten und voll möblierte Apartments in einem charmanten Haus in bester Lage von Bergisch Gladbach - Refrath.

Höhepunkte der Apartments:

- Kernsanierung:

Fachmännische und detaillierte Renovierung des gesamten Gebäudes.

- Qualitativ hochwertige Ausstattung:

Modernster Parkett, edle Fliesen, nagelneue Bäder.

- Technisch auf dem neuesten Stand:

Neue Stromleitungen, Heizkörper und Wasserrohre.

- Frisch und einladend:

Neu verputzte und gestrichene Wände.

- Beste Isolierung:

Neue Fenster und Türen.

- Bezugsfertig:

Alle Apartments sind vollständig mit stilvollen Möbeln ausgestattet.

Ausstattung

Besondere Ausstattung:

- In jedem Apartment gibt es Smart-TVs mit Internetzugang (LAN)
- Kostenloses LAN + WLAN
- Kostenloses Parkplätze vor dem Haus

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Garten, Keller, Duschbad

Lage

Hervorragende Lage und Infrastruktur:

- Nur 10 km (11 Minuten) von der Kölner Messe.
- Lediglich 13,5 km (15 Minuten) vom Kölner Hauptbahnhof entfernt.
- In 17 Minuten mitten in der Kölner City.
- In nur 18 Minuten erreichen Sie die Universität zu Köln.
- Fußläufig erreichbare Bahnhaltestelle "Refrath" in nur 6 Minuten (500m).
- REWE Supermarkt in direkter Nachbarschaft, nur 200m entfernt.
- Für kulinarische Genüsse: Eine Pizzeria ist 300m und ein Döner-/Imbissstand 400m entfernt.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



sehr großes, neues Bad



Küche

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

