

# Exposé

## Wohnung in Hamburg

**Zur Untermiete ab sofort / 2,5 Zimmer Altbau-Wohnung/  
Schanzenviertel 2-3 Monate**



Objekt-Nr. **OM-270776**

### Wohnung

Vermietung: **1.000 € + NK**

Ansprechpartner:  
Florian

22769 Hamburg  
Hamburg  
Deutschland

Zimmer	2,50	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	50,00 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	350 €	Badezimmer	1
Mietsicherheit	1.400 €	Etage	2. OG
Übernahme	Nach Vereinbarung	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Hey Du :-)

Ich gehe auf Reisen und suche für diese Zeit einen vertrauenswürdigen Menschen der Lust hätte meine geliebte Wohnung für 2-3 Monate zu bewohnen (zur Untermiete). Ab sofort!

Die Wohnung ist ein kleiner lichtdurchfluteter "Happy Place", eine sehr ruhige Oase :-)

Falls du interessiert bist würde ich mich freuen dich kennenzulernen.

Die Pauschalmiete beträgt 1350,- Euro.

## Ausstattung

Die Wohnung ist komplett möbliert. Alles was du so zum Leben benötigt sollte vorhanden sein (Waschmaschine, komplette Küchenaussattung, Internet etc. :-)

### **Fußboden:**

Parkett

### **Weitere Ausstattung:**

Balkon, Einbauküche

## Lage

Die Wohnung befindet sich im schönen Altona-Nord/Schanzenviertel.

Gelegen in einer sehr ruhigen Straße bemerkt man gar nicht dass man nur 3min Fußweg vom Schulterblatt entfernt wohnt.

Etliche Supermärkte, Apotheken, Einkaufsmöglichkeiten, Bars und Restaurants sind easy zu Fuß erreichbar.

Öffentliche Verkehrsmittel sind in der Gegend reichhaltig vorhanden.

### **Infrastruktur:**

Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



Arbeitszimmer



Schlafzimmer

# Exposé - Galerie



Küche



Badezimmer