

Exposé

Wohnen in Rosenheim

***sofort bebaubar* Grundstück für ein Einfamilienhaus**



Objekt-Nr. OM-274453

Wohnen

Verkauf: **449.000 €**

83026 Rosenheim
Bayern
Deutschland

Grundstücksfläche 330,00 m²

Übernahme sofort

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein wunderschön gelegenes Grundstück in Rosenheim - Oberwöhr mit Baugenehmigung für ein Einfamilienhaus mit ca 160m² Wohnfläche und einem Carport.

Baubeginn sofort möglich.

Das Haus kann vom Erwerber an seine Wünsche im Rahmen des Baurechts angepasst werden. Schöne Ost / West Ausrichtung und toller Blick.

KAUFPREIS IST FÜR DAS GRUNDSTÜCK MIT DER PLANUNG UND BAUGENEHMIGUNG

Sonstiges

Das Grundstück wird mit Baugenehmigung verkauft. Der Erwerber kann natürlich die Planung seinen Wünschen anpassen. Sofern die Planung weitestgehend übernommen wird ist ein Baubeginn sofort möglich. Bei der Vermittlung von Baufirmen kann geholfen werden.

Lage

Der Stadtteil liegt im Südwesten der Stadt, eingebettet von der Mangfall und dem Auerbach. Dieser Stadtteil ist zum größten Teil reines Wohngebiet und bietet ein zuhause für viele Familien. Kindergärten, Schulen, Spielplätze, Supermarkt, Ärzte usw. befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

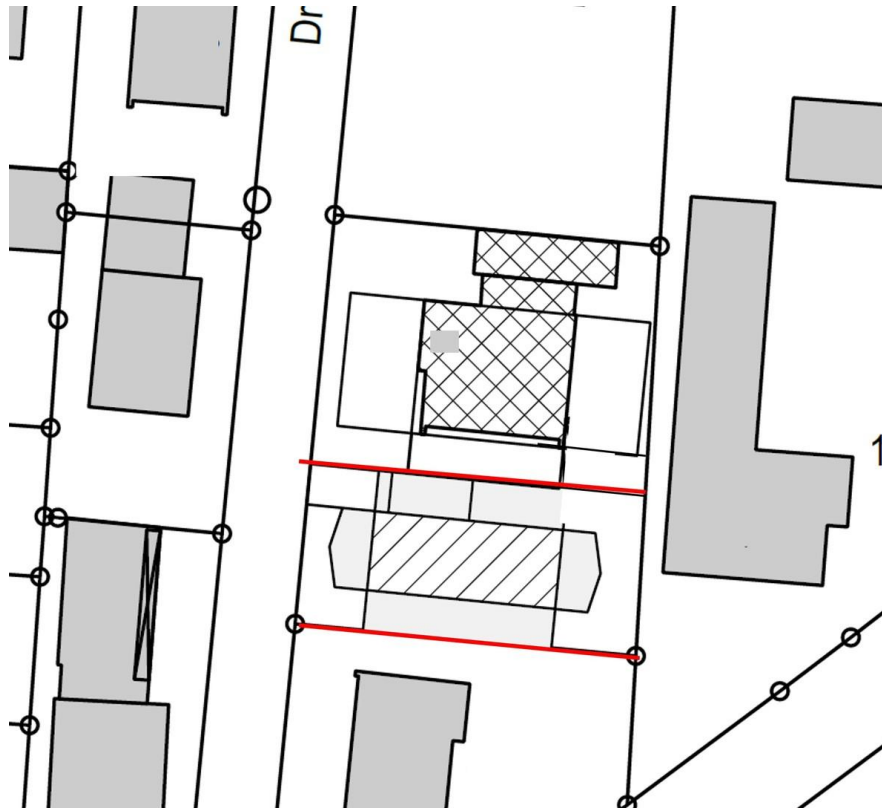
Exposé - Galerie



Ansicht Richtung Westen



Luftbild Parzelle



Lageplan