

Exposé

Bürofläche in Olpe

Attraktive Büro-/ Praxisfläche im Zentrum von Olpe zu vermieten!



Objekt-Nr. **OM-277239**

Bürofläche

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

Ansprechpartner:
Böhler Immobilien
Telefon: 02761 941890

57462 Olpe
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	2008	Etage	2. OG
Energieträger	Gas	Büro-/Praxisfläche	351,50 m ²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Gesamtfläche	351,50 m ²
Zustand	gepflegt	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Optisch ansprechendes Wohn- und Geschäftshaus in zentraler Lage!

Ausstattung

Durch den ebenerdigen Eingang und den Aufzug erreichen Sie die Mieträume barrierefrei.

Auf Ihrer eigenen Etage stehen Ihnen auf ca. 351,50 m² unterschiedlich große Räume zur Verfügung, die als Einzelbüros, Gemeinschaftsbüros oder Besprechungsräume - ganz nach Ihrem Bedarf genutzt werden können.

Im Mittelpunkt steht der Besprechungsraum in Glas.

Die offene zentrale Teeküche ermöglicht ein Zusammentreffen in lockerer Atmosphäre.

Zudem sind moderne Toilettenräume, sowie ein Server-, Kopier- und Abstellraum vorhanden.

Die Balkone mit Blick ins Grüne bieten Ihnen einen angenehmen Pausenbereich.

Die Anmietung von PKW-Stellplätzen in der Tiefgarage ist ebenfalls möglich.

Ein Lagerraum im Keller bietet zusätzlichen Stauraum.

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Fahrstuhl, Barrierefrei

Sonstiges

Böhler Immobilien

Martinstr. 26

57462 Olpe

Tel. :0 27 61 - 9 41 89 - 0

Fax :0 27 61 - 9 41 89 - 18

Internet www.berthold-boehler.de

Handelsregistereintrag: HRB 7131

St. № 338 5862 33 49

Lage

Das attraktive Gebäude befindet sich im belebten Umfeld im Zentrum von Olpe. In direkter Umgebung befindet sich Einzelhandel aller Branchen, sowie Büro- und Praxisflächen.

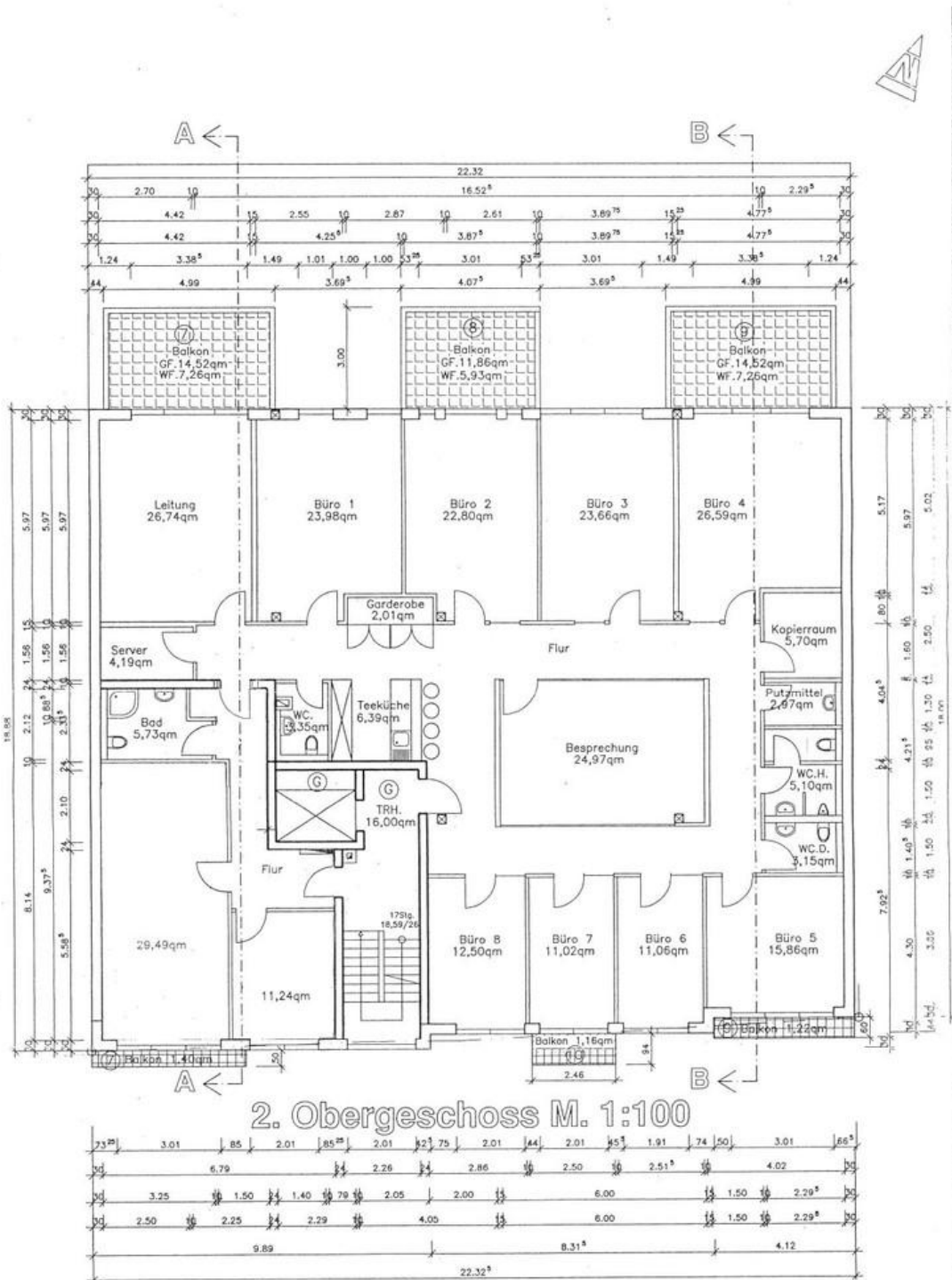
Die Kreisstadt Olpe liegt an den Autobahnen "Dortmund-Olpe-Siegen-Gießen A 45" und "Köln-Olpe A 4".

Sind Sie interessiert? Dann setzen Sie sich gleich mit uns telefonisch unter 02761/941890 oder per Mail: info@berthold-boehler.de in Verbindung!

Infrastruktur:

Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Grundrisse



Grundriss