

Exposé

Erdgeschosswohnung in Frickenhausen

Große 4 Zimmer Wohnung mit Wintergarten und Pergola in Frickenhausen



Objekt-Nr. **OM-279922**

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **1.140 € + NK**

Ansprechpartner:
Heinz Gruel
Telefon: 07022 41517

Gutenbergstraße 8
72636 Frickenhausen
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1989	Mietsicherheit	2.380 €
Zimmer	4,00	Übernahme	ab Datum
Wohnfläche	140,00 m ²	Übernahmetermin	01.01.2024
Energieträger	Öl	Zustand	keine Angaben
Summe Nebenkosten	250 €	Etage	Erdgeschoss
Miete Garage/Stellpl.	150 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Vermiete meine schöne 4 Zimmer Wohnung mit Wintergarten und Pergola.

zu dem Nebenkosten kommen noch die kosten für die Garage und Stellplätze dafür möchte ich 150euro zuzüglich zu dem Nebenkosten.

damit ergibt sich folgedes:

kaltmiete 1140

nebenkosten 250

garage stellplätze 150

=1540 euro Warm Miete

Die Wohnung liegt in 72636 Frickenhausen in der Gutenbergstraße 8.

Die Erdgeschosswohnung verfügt über 4 Zimmer, 140 qm, ist ebenerdig und hat eine Pergola Sitzecke. Es ist eine Gästetoilette und ein Bad mit Wanne vorhanden.

Es stehen eine Garage und zwei überdachte Stellplätze 12 x 3,5 m zur Verfügung, sowie weitere 18 x 3,5 m.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Gäste-WC

Sonstiges

Der Energieausweis ist angefordert und liegt zur Besichtigung vor.

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Kindergarten, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

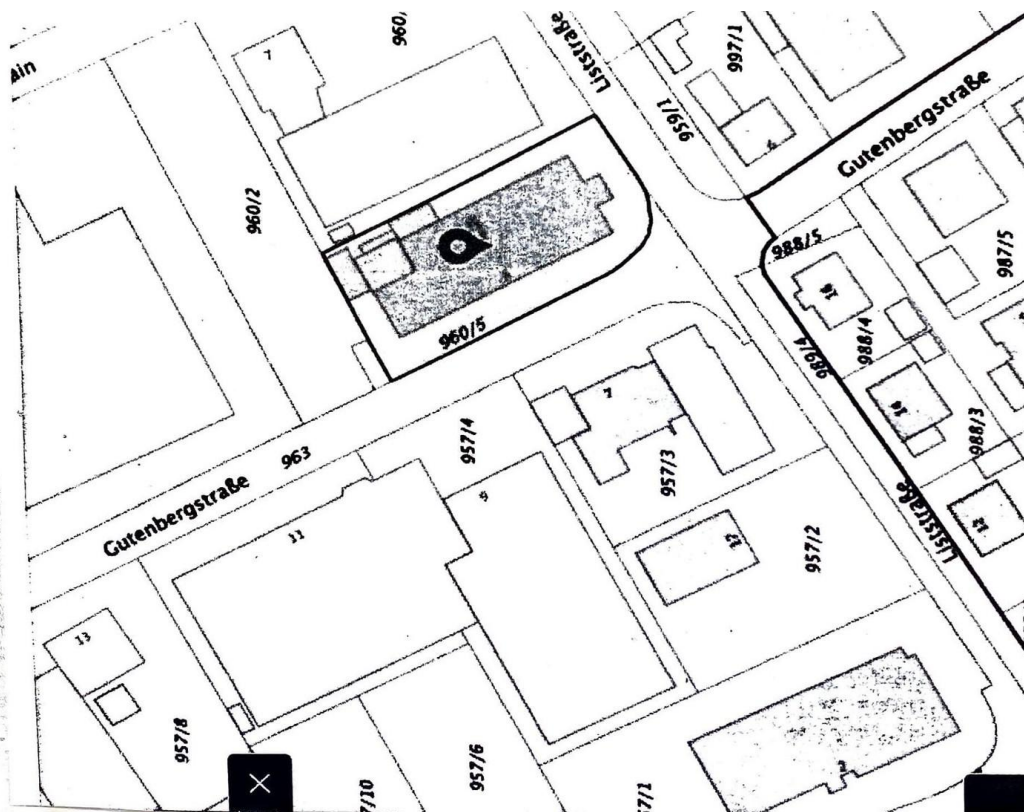
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

