

Exposé

WG-Zimmer in Bremen

WG Zimmer in der Stadtmitte (3 Zimmer Wohnung 3er WG) !!!



Objekt-Nr. OM-280852

WG-Zimmer

Vermietung: **405 € + NK**

Ansprechpartner:
Maresh Kanna Manokaran

Faulenstraße 71
28195 Bremen
Niedersachsen
Deutschland

Baujahr	1960	Übernahmedatum	01.01.2025
Wohnfläche	17,00 m ²	Etage	4. OG
Nutzfläche	25,00 m ²	Heizung	Zentralheizung
Energieträger	Gas	Mobilar	Teilmöbliert
Summe Nebenkosten	170 €	Raucher	Nein
Mietsicherheit	1.215 €	Geschlecht	Keine Einschr.
Übernahme	ab Datum		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die hier angebotenes Zimmer befindet sich in einer 3er WG im 4. Obergeschoss (mit Aufzug) des Mehrfamilienhauses. Das Zimmer ist 17qm Groß und möbliert mit einem Bett, Schrank und einen Tisch (im Keller und nutzbar wenn notwendig). Insgesamt 3 Zimmer vorhanden und 2 Zimmer schon vermietet. Die WG verfügt über eine eingerichtete Küche mit Spülmaschine, ein Vollbad, einen Abstellraum, eine gemeinsame Waschküche und einen gemeinsamen Fahrradabstellraum.

Ausstattung

Fußboden:

Sonstiges (s. Text)

Weitere Ausstattung:

Keller, Vollbad, Einbauküche

Lage

Die Aussicht aus der Wohnung heraus ist wirklich einzigartig. Wenn Ruhe benötigt wird, ist die Wohnung ein Rückzugsort mit viel Platz. Wenn Lebendigkeit, Trubel, Einkaufsmöglichkeiten gesucht wird, seid ihr sofort im Stadtzentrum, Schlachte oder am Weserstadion. Nah an der Wohnung finden Sie Supermärkte und viele weitere Einkaufsmöglichkeiten. Mehrere Restaurants mit verschiedenen Küchen finden Sie in der Nähe. In Laufnähe gibt es mehrere Cafés, Bäckereien und Ärzte. Auch verschiedene Modegeschäfte, Fitnessstudios, Grün- und Parkanlagen, Bars und Buchhandlungen erreichen Sie. Die sehr gute Verkehrsanbindung und Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel runden die Top Lage ab.

Infrastruktur (im Umkreis von 5 km):

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Flur



Flur

Exposé - Galerie



Abstellbereich im Flur

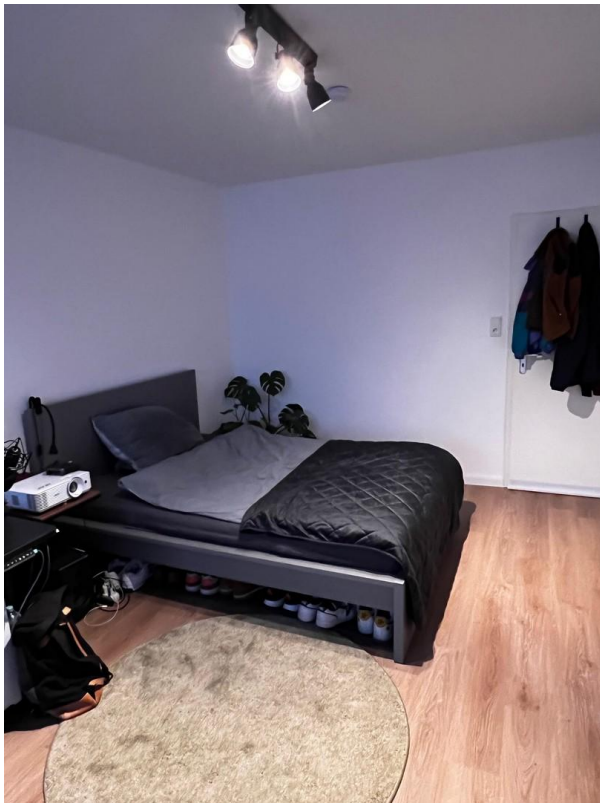


Zimmer

Exposé - Galerie



Zimmer



Zimmer



Küche

Exposé - Galerie



Küche



Küche

Exposé - Galerie



Küche



Badezimmer

Exposé - Galerie



Badezimmer



Badezimmer

Exposé - Galerie

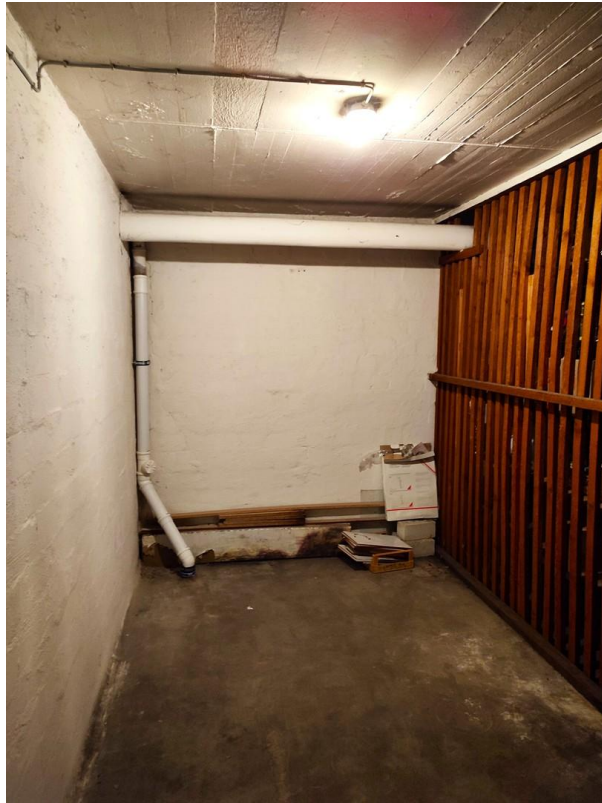


Badezimmer

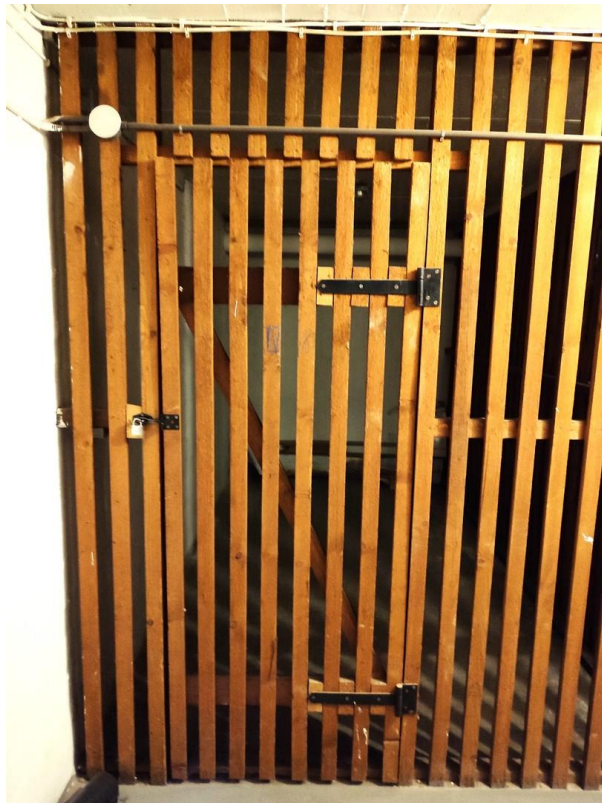


Waschküche

Exposé - Galerie

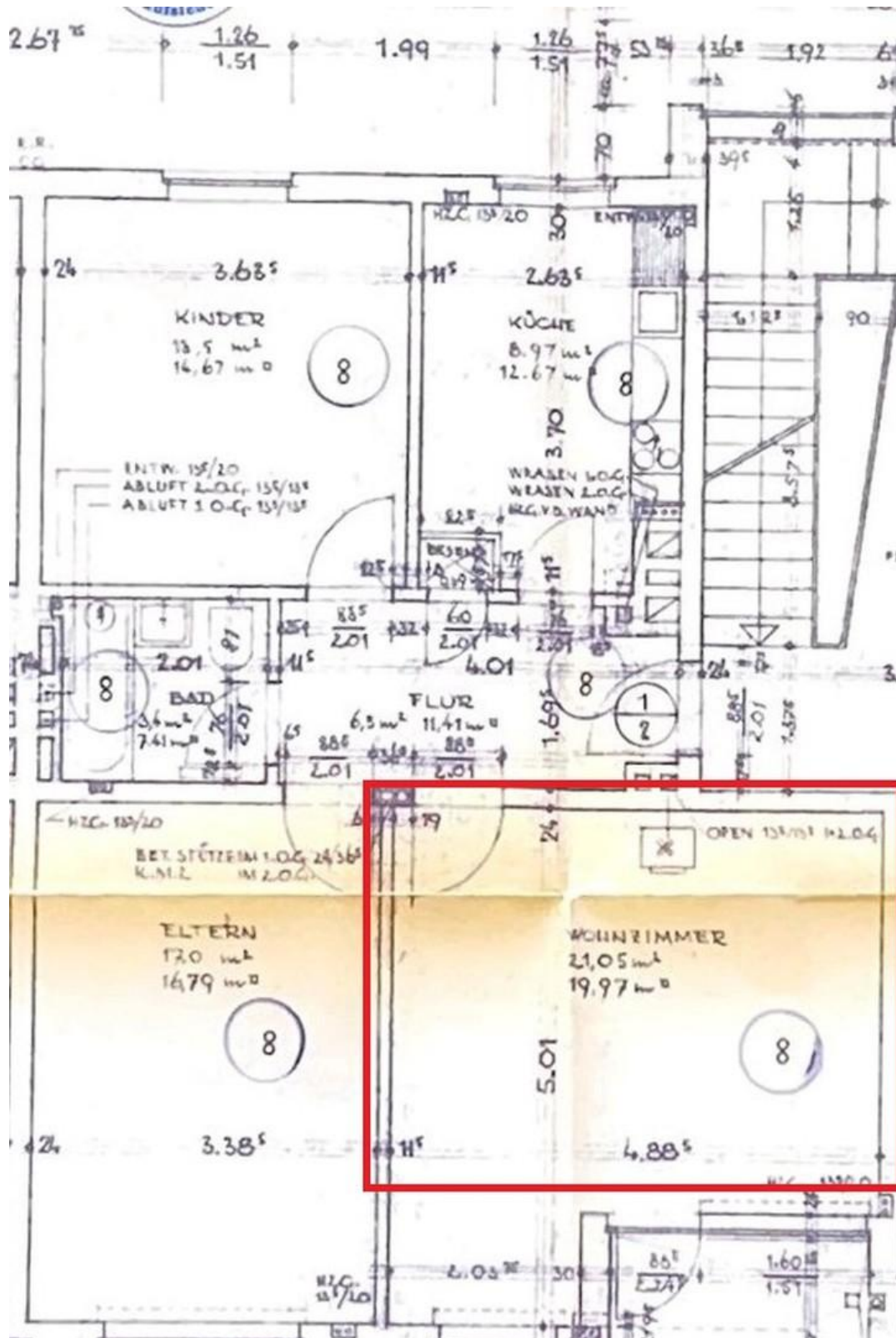


Keller



Keller

Exposé - Grundrisse



Grundriss