

# Exposé

## Erdgeschosswohnung in Mannheim

### 2 Zimmer Wohnung möbliert - WG geeignet



Objekt-Nr. **OM-285868**

### Erdgeschosswohnung

Vermietung: **1.000 € + NK**

Ansprechpartner:

Nesli

Telefon: 0173 9871858

Mobil: 0173 971858

Drais 12  
68169 Mannheim  
Baden-Württemberg  
Deutschland

Baujahr	1910	Übernahme	sofort
Zimmer	2,00	Zustand	modernisiert
Wohnfläche	66,00 m <sup>2</sup>	Badezimmer	1
Nutzfläche	12,00 m <sup>2</sup>	Etage	Erdgeschoss
Nebenkosten	150 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	2.500 €		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Möblierte 2 Zimmer Wohnung mit Einbauküche. Möbel können nach Bedürfnis angepasst werden. Inkl. Kühl-Gefrierschrank, Mikrowelle, Geschirrspüler etc.

Ideal für WG oder Studenten, die zusammen wohnen möchten.

Ein Hof bietet Fahrradstellplätze, Outdoor Space etc.

## Ausstattung

Einbauküche, Geschirrspüler, Kühlgefrierschrank, Waschmaschine, Möbel, Mikrowelle etc.

### **Fußboden:**

Parkett, Fliesen

### **Weitere Ausstattung:**

Garten, Keller

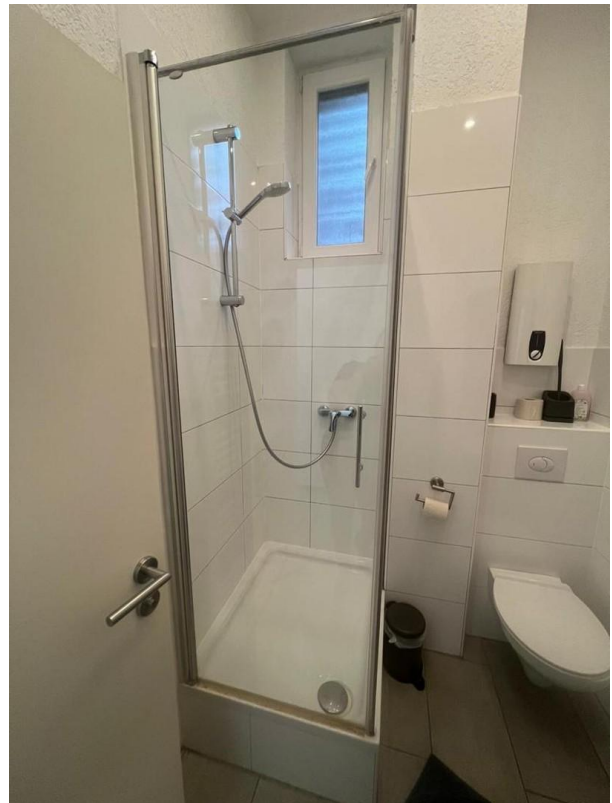
## Lage

Neckarstadt-West Nahe Dammstraße. Unmittelbarer Nähe zur Stadt und Universität Mannheim.

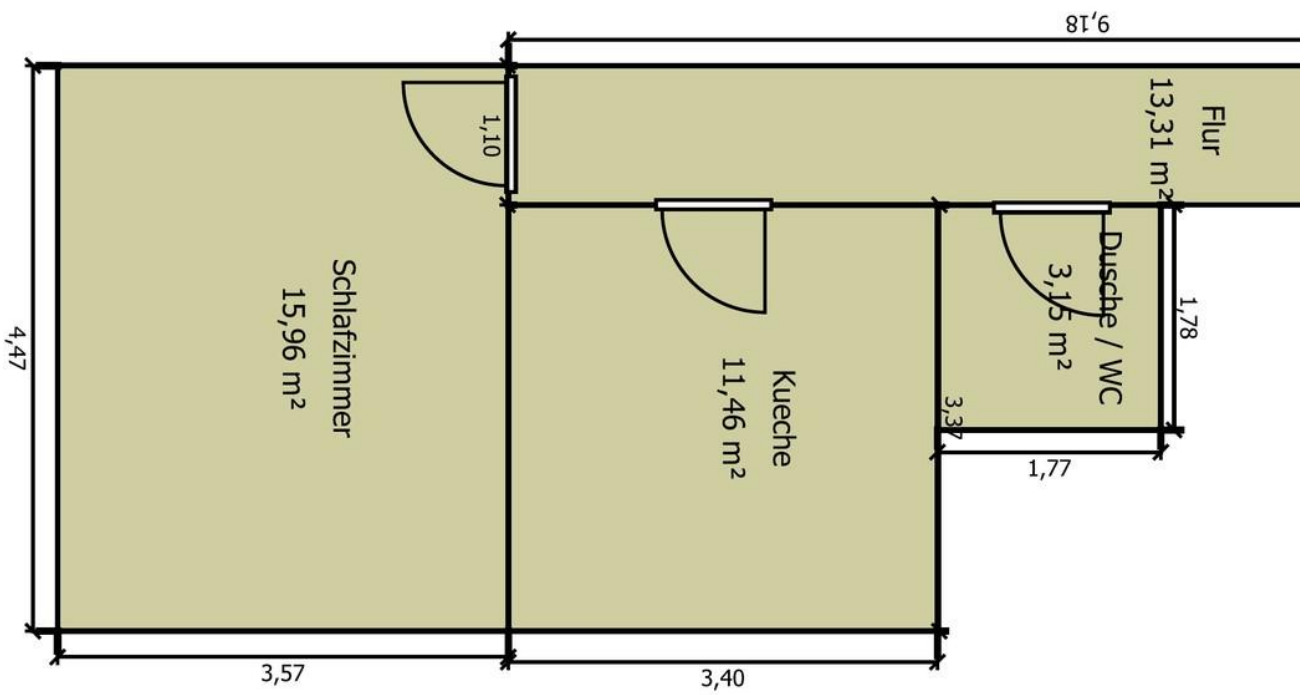
# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Grundrisse

