

# Exposé

## Wohnen in Grünbach (Bockhorn)

### Haus mit genehmigten Bauplan für 8 Wohnungen / Baugrundstück



Objekt-Nr. OM-286332

**Wohnen**

Verkauf: **1.490.000 €**

85461 Grünbach (Bockhorn)  
Bayern  
Deutschland

Grundstücksfläche | 1.279,00 m<sup>2</sup>

Übernahme | sofort

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Baugrundstück mit genehmigten Plan für ein Mehrfamilienhaus in Grünbach (Gemeinde Bockhorn) an.

- 8 Wohnungen und 16 Carport-Stellplätze
- ca. 690qm Wohnfläche (vermietbar über 700qm)
- KG/EG/1.OG/DG
- 52qm bis 128qm Wohnflächen/Abstellräume/Mülltonnenhaus/Aufzug etc.
- (Aufzug kein Zwang)
- Bestand: Haus mit Garage / auch sofort beziehbar (leerstehend)
- Auf Wunsch wird das Haus abgebrochen

Genaueres auf Anfrage (und Ihrer Anschrift)

Keine Provision

Bei ernsthaften Interesse können Pläne vor Ort eingesehen werden.

## Lage

in Top Lage zwischen Erding und Taufkirchen Vils an der B388.

### Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie

