

Exposé

Terrassenwohnung in Berlin

Leben wie im Urlaub direkt in Berlin



Objekt-Nr. **OM-288140**

Terrassenwohnung

Verkauf: **395.000 €**

13587 Berlin
Berlin
Deutschland

Baujahr	1998	Übernahme	sofort
Etagen	4	Zustand	Neuwertig
Zimmer	3,00	Schlafzimmer	2
Wohnfläche	75,00 m ²	Badezimmer	1
Nutzfläche	82,00 m ²	Etage	3. OG
Energieträger	Fernwärme	Tiefgaragenplätze	1
Preis Garage/Stellpl.	25.000 €	Heizung	Zentralheizung
Hausgeld mtl.	480 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wunderschönes, komplett möbliertes 3-Zimmer-Apartment im Herzen von Spandau mit grosser Terrasse und atemberaubendem Blick auf die Havel. Gelegen in einer ruhigen Fußgängerzone neben der Havel, gut angebunden an öffentliche Verkehrsmittel, mit privater Terrasse und Blick auf Natur und Fluss. Genießen Sie das neue Badezimmer, die Küche und den Wohnbereich im Herzen von Berlin/Spandau. Verweilen Sie in den Straßencafés und Restaurants und im nahegelegenen Park. Dies ist Ihr ruhiger Ort in der Nähe des lebendigen Geschehens, geschäftlich oder für die Familie.

Ausstattung

Waschmaschine

Trockner

Haartrockner

Heizung

Küche

Fernseher

Waschmaschine

WLAN

Warmwasser

Shampoo

Kleiderbügel

Bügeleisen

Hochstuhl

Reisebett für Kinder

Aufzug

Kostenlose Parkplätze auf dem Gelände

Fußboden:

Laminat, Teppichboden, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Keller, Fahrstuhl, Vollbad, Einbauküche, Barrierefrei

Lage

Nur 20 Minuten mit dem Auto vom Stadtzentrum Berlins entfernt, bietet es einen uneingeschränkten, atemberaubenden Blick auf die Havel, in einer ruhigen Fußgängerzone, die gut mit öffentlichen Verkehrsmitteln angebunden ist.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Endenergiebedarf	100,00 kWh/(m ² a)



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



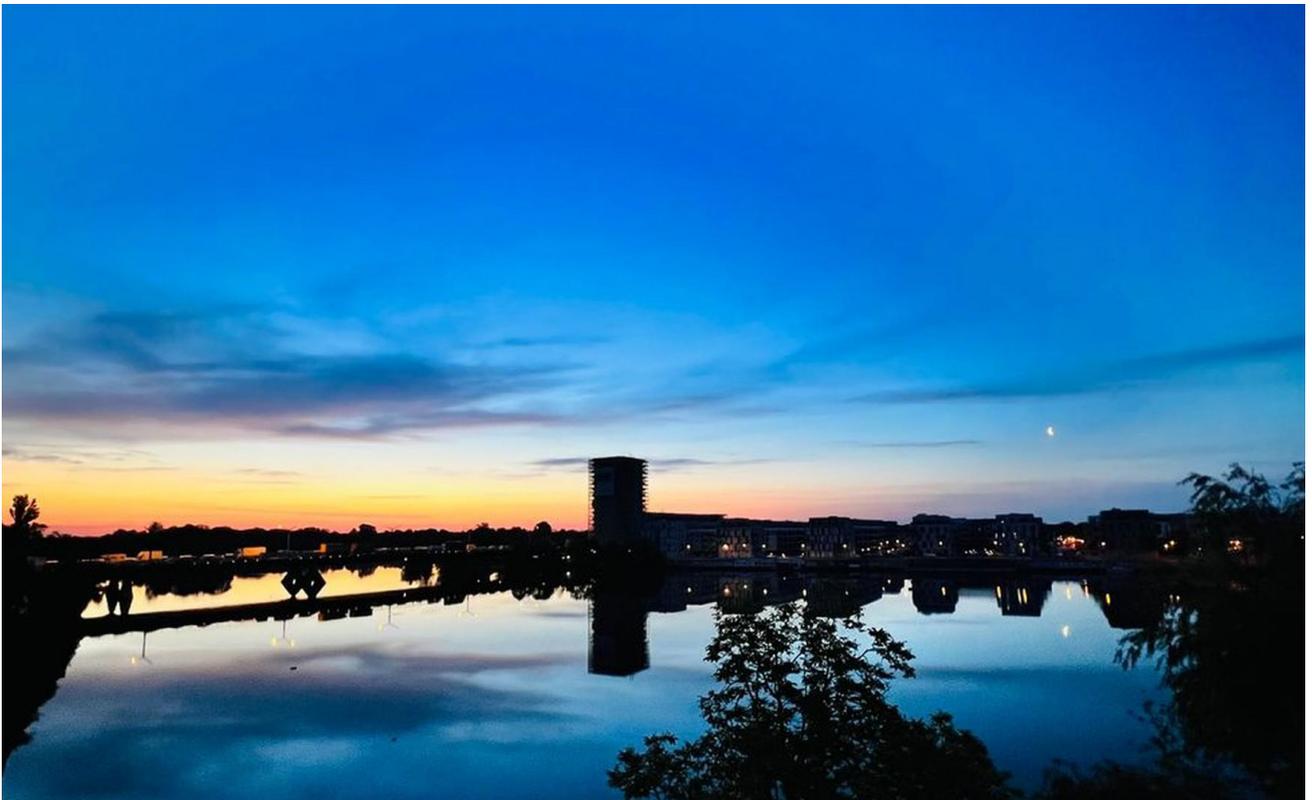
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

