

Exposé

Wohnung in Pforzheim 4-Zi.-ETW in PF-Mäurach



Objekt-Nr. OM-293841

Wohnung

Verkauf: **398.500 €**

75181 Pforzheim
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1981	Zustand	gepflegt
Zimmer	4,00	Etage	1. OG
Wohnfläche	90,00 m ²	Tiefgaragenplätze	1
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

4-Zi-ETW, ca. 90 m², EBK, Bad, separates WC, Balkon, sehr große Garage, separater Keller, gute Verkehrsanbindung (Bus u. Autobahn), frei nach Absprache. Evtl. mit Rückvermietung. Auch als Kapitalanlage geeignet. Bei Interesse Kontaktaufnahme per E-Mail: ETW.Maeurach@web.de

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	146,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	E

Exposé - Galerie



Badezimmer

Exposé - Galerie



Flur 1



Flur 2

Exposé - Galerie



Küche



WC

Exposé - Galerie



Zimmer 1



Zimmer 1

Exposé - Galerie



Zimmer 2



Zimmer 2

Exposé - Galerie

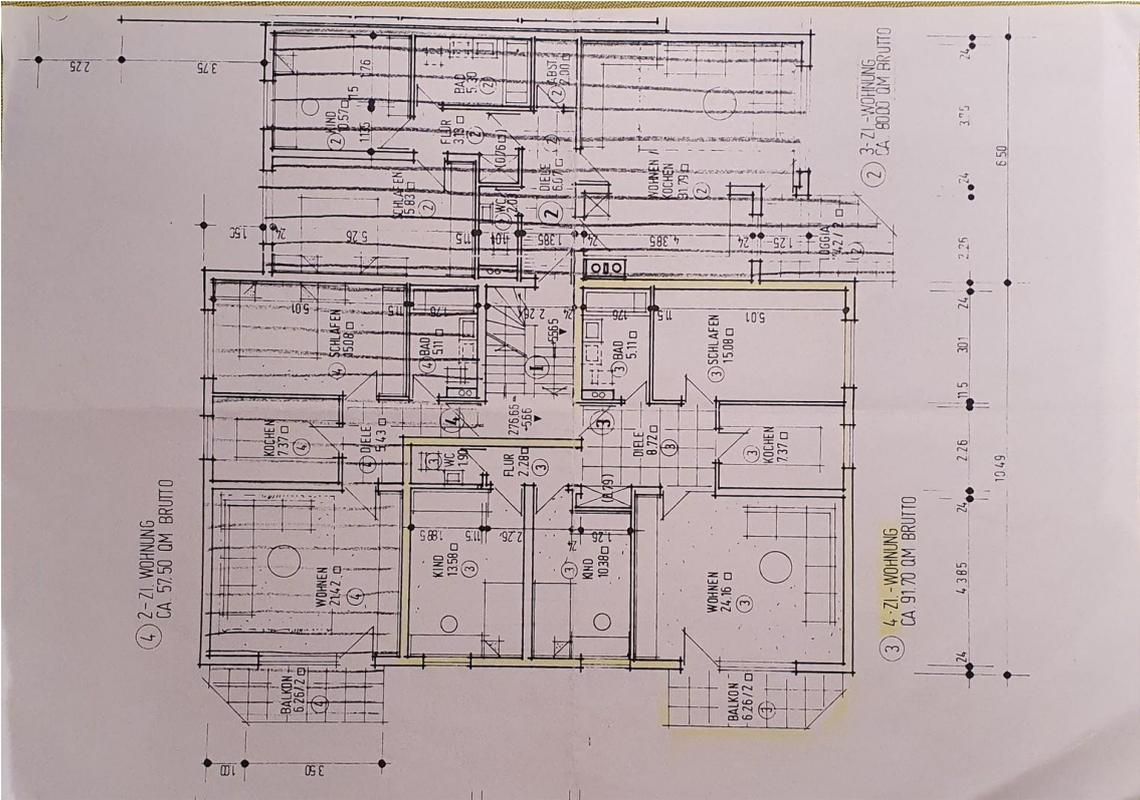


Zimmer 3



Zimmer 4

Exposé - Grundrisse



Grundriss (Whg. gelb markiert)