

Exposé

Wohnung in Münster

Möbliertes Studio-Apartment am Hauptbahnhof



Objekt-Nr. OM-296817

Wohnung

Vermietung: **1.026 € + NK**

Ansprechpartner:

Maria Hecht

Telefon: 0241 89435271

Mobil: 0241 89435271

Bremer Platz 50
48155 Münster
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	2022	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	5	Zustand	Neuwertig
Zimmer	1,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	22,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Fernwärme	Etage	4. OG
Mietsicherheit	1.500 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

All-inclusive Studio im Herzen von Münster für eine Person oder ein Paar mit modernen Community Spaces.

Was beinhaltet 'All-inclusive'?

- Nebenkosten
- Strom
- Superschnelles WLAN
- Möbel
- Zugang zu Community Spaces
- Events vor Ort (Fitness, Drinks usw.)
- Mobile App zur Verwaltung aller Dinge an einem Ort
- Rabatte in lokalen Geschäften
- Anmeldung möglich

Ja, das ist alles im Preis inbegriffen. Die Idee ist, als Community zu leben!

Jetzt buchen auf unserem Space Portal: <https://my.pohahouse.com/>

(Das Space Portal ist der Ort, an dem du alle unsere derzeit verfügbaren Zimmer und Wohnungen finden und reservieren kannst.)

Ausstattung

Deine Wohnung:

- Queensize-Bett (140x200)
- Schreibtisch
- Schrank und viel Stauraum
- Küchenzeile mit hochwertigen Geräten (Mikrowelle, Kochfeld mit Dunstabzugshaube und Kühlschrank)
- Bequemer Sessel
- Vollständiges Badezimmer

Community Spaces:

- Lounge
- Esszimmer
- Terrasse
- Kinoraum
- Glashaus
- Waschraum

Fußboden:
Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Keller, Fahrstuhl, Duschbad, Einbauküche, Barrierefrei

Sonstiges

Mietkonditionen:

- Flexibler unbefristeter Vertrag mit einer Mindestlaufzeit von 12 Monaten
- Kautionsentspricht 2 Monatsmieten (oder eine Kautionsversicherung)
- Einmalige Reservierungsgebühr (wird von der ersten Monatsmiete abgezogen)

Zusätzliche Gebühren:

- Paare: Wenn ihr als Paar mietet, gibt es eine monatliche Erhöhung um 200€.
- Haustiere: Wenn du deinen pelzigen Freund mitbringen möchtest, fällt eine monatliche Gebühr von 50€ an.

POHA Operations GmbH

Karmeliterstr. 10

52064 Aachen

Tel: 024189435271

Email: hey@pohahouse.com

CEO: Yianni Tsitouras

Amtsgericht Aachen

HRB 22643

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß § 27 a Umsatzsteuergesetz: DE 815.815.354

Lage

Direkt am Hauptbahnhof gelegen, in einem angesagten Viertel der Stadt, mit einer jungen, multikulturellen Szene, vielen Restaurants, Cafés und ausgezeichneten öffentlichen Verkehrsanbindungen.

- Hauptbahnhof Münster (2 min zu Fuß)
- Historisches Stadtzentrum von Münster (15 min zu Fuß)
- REWE (1 min zu Fuß)
- Müller (1 min zu Fuß)

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	260,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	G

Exposé - Galerie



Studio

Exposé - Galerie



Kitchen



Bathroom

Exposé - Galerie



Bed

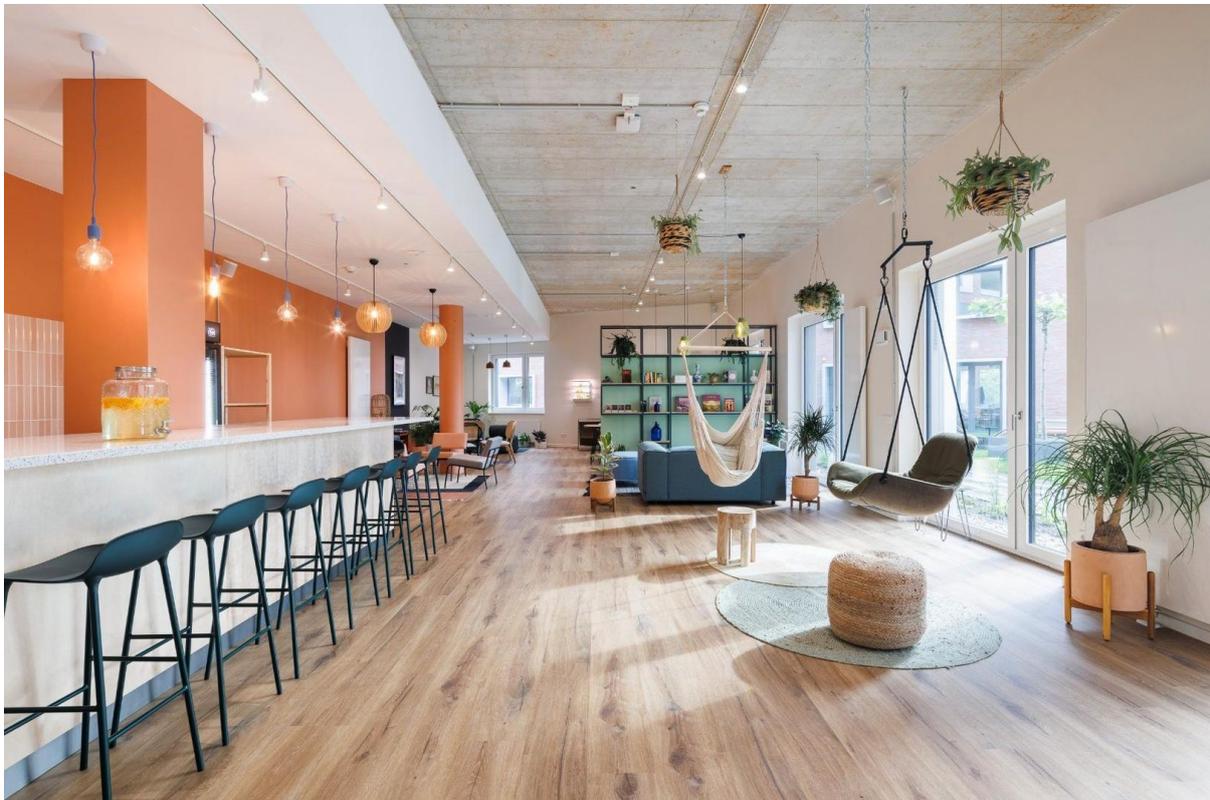


Terrace - Community Space

Exposé - Galerie



Terrace - Community Space



Bar & Lounge - Community Space

Exposé - Galerie



Community fitness events



Community events

Exposé - Galerie



Community events



Terrace - Community Space

Exposé - Galerie



Laundry - Community Space

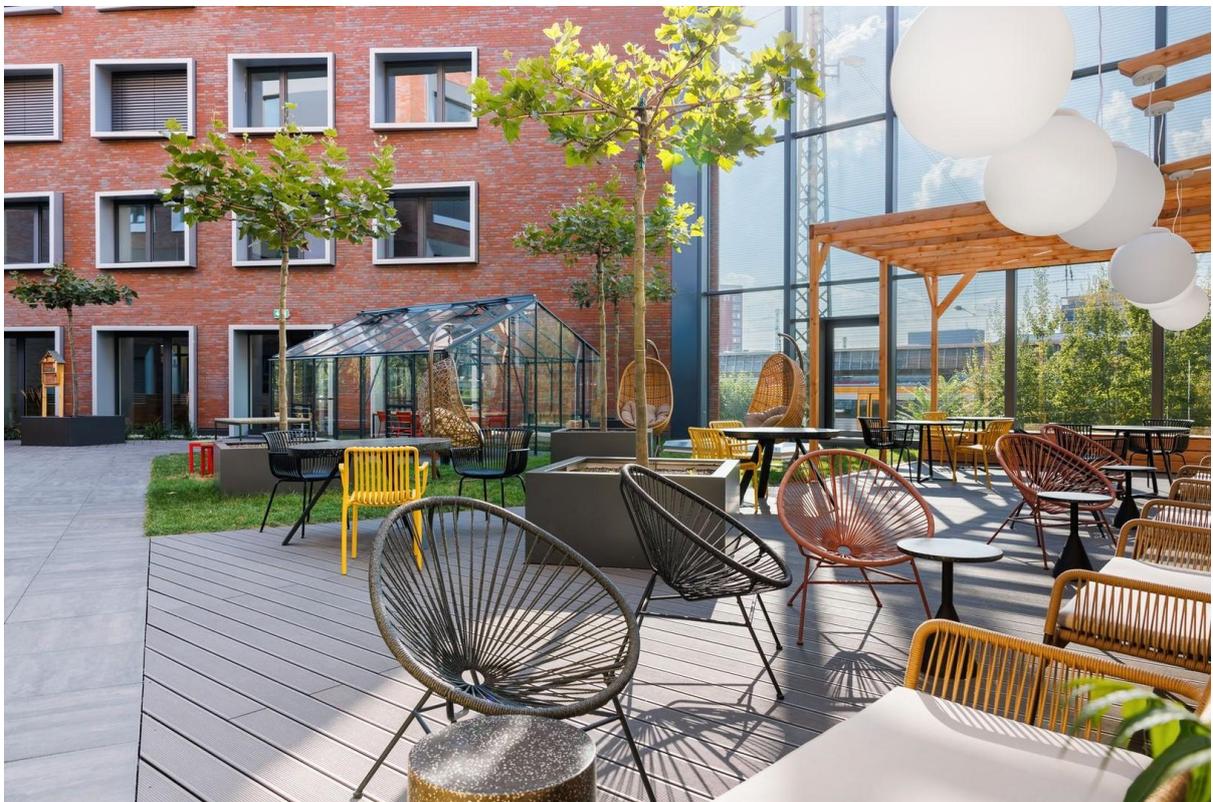


Yoga room - Community Space

Exposé - Galerie



Terrace - Community Space



Terrace - Community Space

Exposé - Galerie



Bar & Lounge - Community Space



Terrace - Community Space

Exposé - Galerie



Terrace - Community Space



Glass House - Community Space

Exposé - Galerie



Dining Room - Community Space



Movie Room - Community Space

Exposé - Galerie

The Perks



- Only one bill
- POHA app
- Community Spaces
- Anmeldung possible
- Offset your environmental footprint
- Discounts to shops & cafes
- Inspiring community & events
- Fully furnished flats

Perks



Reserve your flat here!
my.pohahouse.com

my.pohahouse.com

Exposé - Grundrisse

