

Exposé

WG-Zimmer in Bremen - Hastedt

>> **Modernes WG Zimmer in beliebter Lage** <<



Objekt-Nr. **OM-297582**

WG-Zimmer

Vermietung: **435 € + NK**

Ansprechpartner:
S. Ribic

28207 Bremen - Hastedt
Bremen
Deutschland

Baujahr	1953	Etage	2. OG
Wohnfläche	13,67 m ²	Heizung	Etagenheizung
Energieträger	Gas	Mobilar	Vollmöbliert
Summe Nebenkosten	75 €	Raucher	Nein
Mietsicherheit	870 €	Geschlecht	Keine Einschränkung
Übernahme	sofort		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Modernes Vollmöbliertes WG Zimmer in beliebter Lagen.

Diese WG ist keine Zweckgemeinschaft, sondern ein nettes Zusammenleben von Leuten, die gut zusammen passen, sympathisch und aufgeschlossen sind und einen gesunden Sinn für Sauberkeit haben. Die Atmosphäre ist locker, es gilt das Motto „alles kann aber nichts muss“. Privatsphäre wird trotz der offenen und freundlichen Umgangsweise groß geschrieben, um auch einmal Zeit und Platz für sich selbst zu finden.

Du hast das Gefühl, dass könnte passen und möchtest mindestens 6 Monate bleiben. Sende uns gerne eine Mail mit einer kurzen Beschreibung wer du bist und schau dir die Zimmer einmal an. Wir freuen uns, dich kennenzulernen. Deine 2 Mitbewohner freuen sich auf dich.

Ausstattung

Modernes Schreibtisch,

Modernes Bett mit Matratze

Modernes Stuhl

Modernes Schrank und und ..

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Keller, Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

Verfügbar: ab sofort

Nebenkosten: 75,00 €

Heizkosten in Nebenkosten enthalten: ja

Warmmiete: 510,00 €

Kaution/Genossenschaftsanteile: 2 Kaltmieten 870,00 €

Bei Interesse ein Vollmöbliertes Zimmer zu mieten, teilen Sie mir bitte folgendes per Kontakt Formular mit:

-Mietbeginn mit Datum

-Einkommen (Eltern, Bafög),

-Alter,

-Studium/Tätigkeit

-Beruf

Lage

Lage

Hansa Carre : zu Fuß ca 3 Min

Hochschule 31 min Bahn; Fahrrad 26 min.

Universität: 31 min. Bahn; Fahrrad 20 Min

Lage:

Das Große Einkaufszentrum "HansaCarre" ist ca. in 3 min zu Fuß zu erreichen.

Die Haltestellen für die Straßenbahnlinie 2 und die 10 sind direkt um die Ecke die 3 hält eine Parallelstraße weiter; von hier aus braucht man mit der Bahn 8 Minuten zum Sielwall (Viertel), 15 Minuten zum Hauptbahnhof und in die Innenstadt und ca. 20 Minuten zur Uni oder der Hochschule.

Lidl, Penny, Aldi und Rewe sind bequem zu Fuß zu erreichen.

Zur Weser und dem Hastedter Osterdeich sind es mit dem Rad ca. 3-5 Minuten. Dort kann man super Frisbee oder Fußball spielen, picknicken, oder sich im Sommer einfach in die Sonne legen.

Bremen – Hastedt:

Die Immobilie befindet sich in zentraler Lage in Hastedt. Der Bahnhof Sebaldsbrück ist in ca. 5 Minuten fußläufig erreichbar und bietet somit eine optimale öffentliche Verkehrsanbindung.

Die Straßenbahnlinien 2, 3 und 10 sowie die Buslinien 21, 40, 41, 42, 730, 740 liegen ebenfalls im Umkreis von nur 5 Gehminuten. Die Anbindung für PKWs ist durch die Nähe zum Autobahnzubringer Hemelingen, folglich auch zur A1, den Hastedter Osterdeich und die Hastedter Heerstraße gegeben. Der Bahnhof und das Stadtzentrum sind somit in nur 15 Autominuten erreichbar.

Das Hansa-Carré mit seiner Vielzahl an Geschäften des täglichen Bedarfs und gastronomischen Angeboten ist in nur 5 min zu Fuß zu erreichen ebenso wie ein Fitnessstudio. Der Hastedter Park am Weserwehr mit seinem angrenzenden Naturschutzgebiet „Neue Weser“ ist fußläufig in nur 5 min erreichbar.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Modernes Bad



Flur

Exposé - Galerie



Küche