

Exposé

Halle in Velbert

Ebenerdige Halle mit Bürofläche in Velbert



Objekt-Nr. OM-298009

Halle

Vermietung: **2.800 € + NK**

Ansprechpartner:
Ziemen

Brangerberger Str. 25
42551 Velbert
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Nebenkosten	600 €	Etage	Erdgeschoss
Mietsicherheit	5.600 €	Gesamtfläche	660,00 m ²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Lager-/Prod.fläches	660,00 m ²

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Große ebenerdige Halle

Tageslicht

Großes Rolltor mit Zugang zur Halle

Betonboden und hohe Decken

Deckenkran 2,5 t

Zwei separate Büroräume und kleine Küche

Sozialräume, Dusche und WC

Stellplätze

Im Untergeschoss weitere Flächen

Ausstattung

Energieausweis ist in Bearbeitung und wird bei Besichtigung vorgelegt.

Miete und Nebenkosten zuzüglich der gesetzlichen MwSt.

Lage

Autobahnanschluss A535 und A44 in unmittelbarer Nähe

Schnelle Erreichbarkeit von Düsseldorf, Wuppertal und dem Ruhrgebiet

Exposé - Galerie



Zufahrt



Zugang Büro und Tor zur Halle

Exposé - Galerie



Ansicht Halle Erdgeschoss



Ansicht Halle Erdgeschoss

Exposé - Galerie



Deckenkran



Zusätzliche Halle Untergeschoß

Exposé - Galerie



Büro



Büro

Exposé - Galerie



Sozialräume

Exposé - Grundrisse

