

# Exposé

**Wohnen in Neu Hartmannsdorf/Spreenhagen**

**Baugenehmigung vorhanden**



Objekt-Nr. **OM-299614**

**Wohnen**

Verkauf: **248.000 €**

Mobil: 0178 7178599

15528 Neu Hartmannsdorf/Spreenhagen  
Brandenburg  
Deutschland

Grundstücksfläche

2.342,00 m<sup>2</sup>

Übernahme

Nach Vereinbarung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Es handelt sich um ein ca 2200 qm großes Grundstück mit kürzlich erteilter Baugenehmigung für den Umbau /Ausbau einer Scheune zu einem ca 150qm großem Einfamilienhaus mit Balkon und Terrasse.

Es kann sofort mit dem Bau begonnen werden.

Baugenehmigung im Kaufpreis enthalten. Es existiert dazu eine vorhandene Planung .

Grundstück liegt total im Grünen und ist ruhig gelegen.

## Sonstiges

Impressum:

Grimm+Pahl Vermögensverwaltung UG & Co.KG

Rosa-Luxemburg Damm 1

15366 Neuenhagen

Mail: grimmopal@aol.com

Geschäftsführer : Michael Grimm

## Lage

Entfernung zum Tesla Werk 3 Minuten mit Auto, 25 Minuten zum Flughafen und 5 Minuten zur Autobahn.

.

## Infrastruktur:

Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

