

Exposé

Wohnung in Mainz

Möblierte 40 m² Wohnung in Mainz-Finthen



Objekt-Nr. OM-299815

Wohnung

Vermietung:

Ansprechpartner:
Benjamin Struth
Telefon: 0151 68113791

Nelkenweg 5
55126 Mainz
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Baujahr	1977	Heizung	Zentralheizung
Zimmer	1,50	Mietdauer min.	1
Wohnfläche	40,00 m ²	Frei ab	01.07.2024
Energieträger	Gas	Mobilar	Vollmöbliert
Mietsicherheit	1.000 €	Raucher	Nein
Pauschalmitte	1.150 € pro Monat	Geschlecht	Keine Einschränkung
Zustand	gepflegt	Max. Personen	2
Etage	2. OG	Haustiere	Nicht erlaubt
Garagen	1		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht eine 40 m² große Wohnung in Mainz-Finthen.

Die Wohnung ist voll möbliert, der Preis schließt alle Kosten ein, inklusive Heiz-, Stromkosten, W-Lan etc.

Ausstattung

Voll möbliert (Internet, Fernsehen, Doppelbett 180 x 200 cm, Einbauküche mit Backofen-/Herdkombination/Mikrowelle/Geschirr/ Besteck/Kochutensilien, Waschmaschine, Schlafsofa, Schreibtisch)

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Fahrstuhl, Duschbad, Einbauküche, Barrierefrei

Lage

Stadtrand von Mainz-Finthen.

Schnelle Zufahrt zur A 60, in Richtung Frankfurt am Main, Wiesbaden, Ingelheim etc.

Über die öffentlichen Verkehrsmittel unmittelbaren Zugang zum Campus-Gelände der JGU-Mainz und dem gesamten Stadtzentrum.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	134,30 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	E

Exposé - Galerie



Schlafbereich

Exposé - Galerie



Wohnzimmer Sitzbereich



Flur

Exposé - Galerie



Bad



Küche 1

Exposé - Galerie



Küche 2



Küche 3

Exposé - Galerie



Balkon