

# Exposé

## Sondernutzung in Görlitz

**JETZT den SOMMER SICHERN !! traumhafter & liebevoll  
gepflegter Garten abzugeben**



Objekt-Nr. OM-299998

### Sondernutzung

Verkauf: **999 €**

Ansprechpartner:  
im Auftrag handelt: Martin Schulz

Görlitz, Kleingärtnerverein „Pomologischer Garten“  
e.V.  
02826 Görlitz  
Sachsen  
Deutschland

Grundstücksfläche 230,00 m<sup>2</sup>

Übernahme sofort

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Ich biete hier für einen guten Freund in sehr erfahrenerm Alter nun seinen sehr geliebten Garten in der o.g. Gartensparte zum Verkauf an. Aus Altersgründen abzugeben, dennoch bisher sehr sehr liebevoll und intensiv gepflegt und bewirtschaftet. Aber schaut selbst auf den Bildern in welcher wunderbarer Lage und gut erhaltenem Zustand der Garten sich befindet.

## Lage

In der Gartensparte Kleingärtnerverein „Pomologischer Garten“ e.V. gelegen. Hier der EINZIGE Garten, dem gegenüber eine Parzelle unbebaut ist und damit traumhaften Ausblick bietet. Eine Bebauung wird lt. Kleingartenverein nicht mehr passieren. Daher wirklich eine besondere und sehr exklusive Lage.

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel



# Exposé - Galerie



Ambiente



Ausblick (1)



# Exposé - Galerie



eigener enthaltener Stellplatz



Frontansicht



# Exposé - Galerie



Warmwasseraufbereitung



Zugang(1)



Innenausstattung zur Übernahme



# Exposé - Galerie



Innenausstattung zur Übernahme



Innenausstattung zur Übernahme



Innenausstattung zur Übernahme



# Exposé - Galerie



Ambiente Kirschbaum



Seitenansicht (1)



# Exposé - Galerie



Seitenansicht (2)



Frontansicht



# Exposé - Galerie



Balkon mit Wintergarten



überdachte Terrasse



# Exposé - Galerie



WC , mit Dusche



Werkstatt & Materiallager



# Exposé - Galerie



Werkstatt & Materiallager



Zugang