

Exposé

Bürofläche in Lutherstadt Wittenberg

**Gewerbe | Büro | Laden | Praxisräume im Zentrum
Wittenbergs**



Objekt-Nr. OM-300422

Bürofläche

Vermietung: **550 € + NK**

Ansprechpartner:
HausGrund PJS

Fleischerstraße 23-24
06886 Lutherstadt Wittenberg
Sachsen-Anhalt
Deutschland

Energieträger	Gas	Übernahme	Nach Vereinbarung
Nebenkosten	290 €	Büro-/Praxisfläche	120,00 m ²
Mietsicherheit	1.080 €	Gesamtfläche	120,00 m ²

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wir bieten Ihnen eine vielseitig nutzbare Fläche im Erdgeschoss, die sich ideal für ein Ladengeschäft, ein Büro oder eine Praxis eignet. Die Einheit besteht derzeit aus zwei Räumen, einer praktischen Teeküche und einem separaten Bad mit WC.

Die Anmietung einer Fläche von 50 m² - 120 m² ist möglich

Ausstattung

Sie haben die Möglichkeit, die Flächen nach Ihren eigenen Vorstellungen zu gestalten. Ob Sie ein helles, modernes Büro planen oder eine gemütliche Praxisfläche einrichten möchten – wir unterstützen Sie gerne bei der Umsetzung Ihrer Ideen.

Nutzen Sie diese Gelegenheit und sichern Sie sich Ihre attraktive Gewerbefläche im charmanten Wittenberg!

Lage

Das zentral gelegene Gebäude befindet sich direkt im Ortszentrum, dem historischen Stadtkern der Lutherstadt Wittenberg. Der Bahnhof ist bequem in 15 Minuten zu Fuß erreichbar und eine Bushaltestelle ist in <1 Minute zu erreichen.

Infrastruktur:

Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

