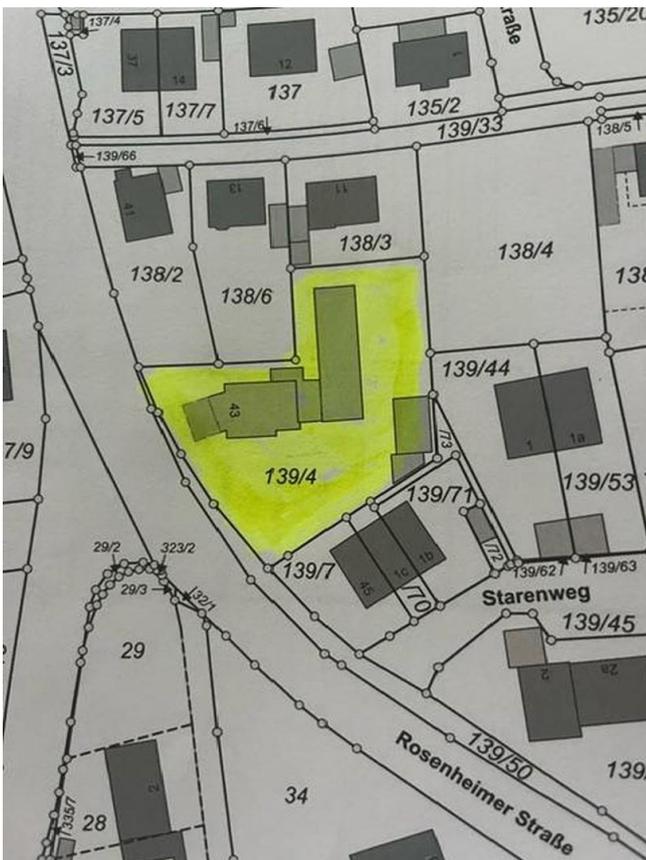


# Exposé

## Gemischt in Höhenkirchen

### Grundstück 1620m<sup>2</sup> mit gemischt genutztem Gebäude in Höhenkirchen bei München



Objekt-Nr. OM-300851

**Gemischt**

Verkauf: **auf Anfrage**

Telefon: 0176 85135735

Rosenheimer Str. 43  
85635 Höhenkirchen  
Bayern  
Deutschland

Grundstücksfläche

1.620,00 m<sup>2</sup>

Übernahme

Nach Vereinbarung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Biete eines der raren, großen (1620m<sup>2</sup>) Grundstücke in Höhenkirchen, (10km vor München mit S-Bahn-Anschluss), PROVISIONSFREI zum Kauf an.

Momentan mit Gewerbe und Wohnen, kann umgebaut, erweitert ggf. abgerissen und maximal bebaut werden, Abstandsflächen lt. Gemeinde 3m. Geeignet für Gewerbe, Einzelhandel, Produktion, Wohnen, Vermietung -alles ist möglich. Auch für Bauträger sehr interessant. Derzeit 25 Parkplätze eingetragen. Bei Interesse informieren wir Sie gerne über alles weitere telefonisch.

## Lage

In zentraler Bestlage (Rosenheimer Str. 43)

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie

