

Exposé

Einfamilienhaus in Delmenhorst

Ruhig gelegenes Einfamilienhaus mit Anliegerwohnung und großem Grundstück



Objekt-Nr. OM-301514

Einfamilienhaus

Verkauf: **350.000 €**

Telefon: 0152 25194037

27753 Delmenhorst
Niedersachsen
Deutschland

Grundstücksfläche	760,00 m ²	Übernahmedatum	01.07.2024
Etagen	2	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Zimmer	6,00	Schlafzimmer	3
Wohnfläche	118,00 m ²	Badezimmer	2
Übernahme	ab Datum	Garagen	1

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Erfüllen Sie sich Ihren Wohntraum mit diesem wunderschönen Einfamilienhaus inklusive Anliegerwohnung. Das großzügige Grundstück bietet Ihnen reichlich Platz für Erholung und Freizeitaktivitäten.

Highlights:

- **Neue Elektrik und Heizung:** Die komplette Elektrik sowie die Heizungsanlage wurden kürzlich erneuert und entsprechen modernsten Standards.
- **Großes Grundstück:** Das weitläufige Grundstück lädt zum Entspannen, Gärtnern oder Spielen ein – ein Paradies für Kinder und Haustiere.
- **Anliegerwohnung:** Perfekt für Gäste, als Büro oder zur Vermietung.

Sonstiges:

- Garage/Stellplatz
- Ausbaumöglichkeit für Dachterrasse

Dieses Haus ist ideal für Familien, die viel Platz und Komfort suchen. Überzeugen Sie sich selbst von den zahlreichen Vorzügen und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Ausstattung

Fußboden:
Laminat

Weitere Ausstattung:
Terrasse, Garten, Keller, Dachterrasse, Gäste-WC

Lage

In diesem Stadtteil gibt es viele Einkaufsmöglichkeiten, die zu Fuß gut erreichbar sind. Schulen, Kindergärten und eine Bushaltestelle liegen ebenfalls in der Nähe. Trotz der ruhigen Lage ist der Autobahnzubringer innerhalb weniger Minuten zu erreichen.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

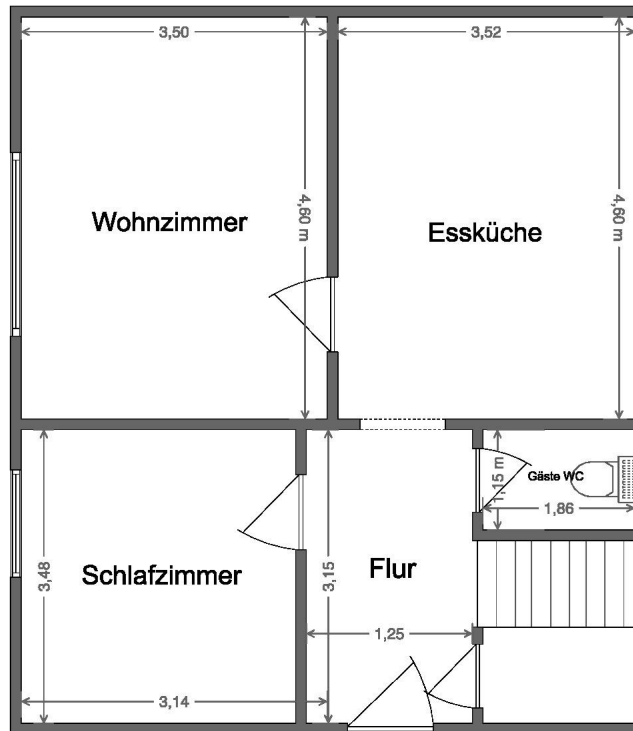


Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

Erdgeschoss



Exposé - Grundrisse

1. OG



Exposé - Grundrisse

Wohnung

