

Exposé

Ladenlokal in Dresden

Tolkewitzer Straße / am Schillerplatz, Laden / Büro / Praxis



Objekt-Nr. **OM-301976**

Ladenlokal

Vermietung: **1.167 € + NK**

Ansprechpartner:
K.Scholz
Mobil: 0162 4199395

01277 Dresden
Sachsen
Deutschland

Baujahr	1890	Zustand	saniert
Energieträger	Gas	Gesamtfläche	119,00 m ²
Summe Nebenkosten	268 €	Verkaufsfläche	81,00 m ²
Mietsicherheit	3.500 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Provisionsfrei, barrierefreier Zugang, das Mietobjekt liegt an einer Bushaltestelle und hoch frequentierten Hauptverkehrsstraße in gut sichtbarer Lage, monatl. Kaltmiete pro qm: 9,81 €, monatl. Nebenkosten pro qm: 2,25 €

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen

Lage

Dresden- Blasewitz

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch Strom	32,00 kWh/(m ² a)
Endenergieverbrauch Wärme	65,00 kWh/(m ² a)