

Exposé

Loft, Studio, Atelier in Großröhrsdorf

Wohnen ind der Fabrik, Wohnung über den Dächern von Großröhrsdorf



Objekt-Nr. **OM-302780**

Loft, Studio, Atelier

Vermietung: **990 € + NK**

Ansprechpartner:
Franz Gollnik
Telefon: 0151 29160000

Maschinenstr. 1
01900 Großröhrsdorf
Sachsen
Deutschland

Baujahr	1900	Mietsicherheit	2.970 €
Etagen	3	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	5,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	160,00 m ²	Schlafzimmer	5
Energieträger	Gas	Badezimmer	2
Summe Nebenkosten	300 €	Etage	3. OG
Miete Garage/Stellpl.	30 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Bezug nach Vereinbarung möglich

3. OG- in ruhigem Mehrfamilienhaus - Baujahr ca. 1900

Küche-/Esszimmer mit Kaminanschluss und hochwertigen Kamin, angrenzendes großes Wohnzimmer, Schlafzimmer, 2 Kinderzimmer, 1 Gästezimmer, 1 Tageslichtbad mit Badewanne, 1 Gäste WC mit Dusche, WC und Waschtisch, Flur,

bezugsfertige Ausstattung:

Vinylboden, Küche mit Designerrückwand, Räume mit Putz weiß, Kunststofffenster mit Rollos, Gegensprechanlage

- Abstellmöglichkeit im Gemeinschaftsraum

- Gaszentralheizung

PKW- Stellplätze können für 25,00 €/Monat auf dem Grundstück angemietet werden

Auf Wunsch kann gegen Aufpreis eine Küche eingebaut werden.

Ausstattung

Schöne große helle Wohnung mit Alleinstellungsmerkmal

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Einbauküche, Gäste-WC, Kamin

Sonstiges

Mindestmietdauer 15 Monate

Nur ernsthafte Anfragen mit Name, Anschrift, Telefonnummer werden beantwortet

Lage

sehr ruhige Zentrums Lage -

5,5 km bis A4 Auffahrt Ohorn

11,5 km bis A4 Auffahrt Leppersdorf

1,3 km bis Kaufland

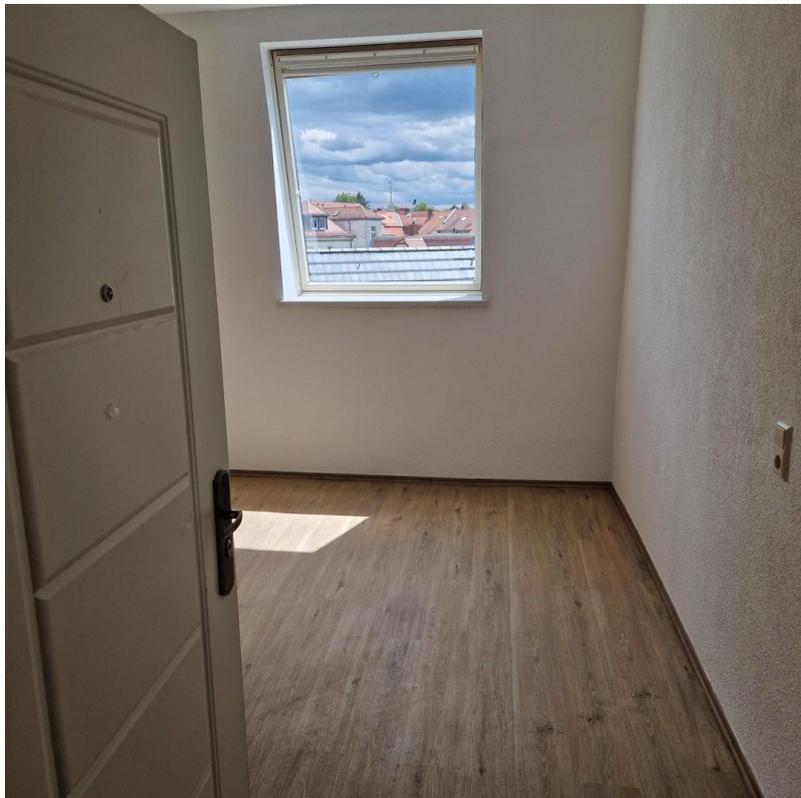
Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Kamin Wohnzimmer



Eingang Abstellraum

Exposé - Galerie



Eingangsereich



Zimmer

Exposé - Galerie



Gästebad



Gästebad

Exposé - Galerie



Zimmer



Zimmer

Exposé - Galerie



Küche



Küche

Exposé - Galerie



Küche mit Blick zum Wohnzimmer



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Bad 2

Exposé - Galerie

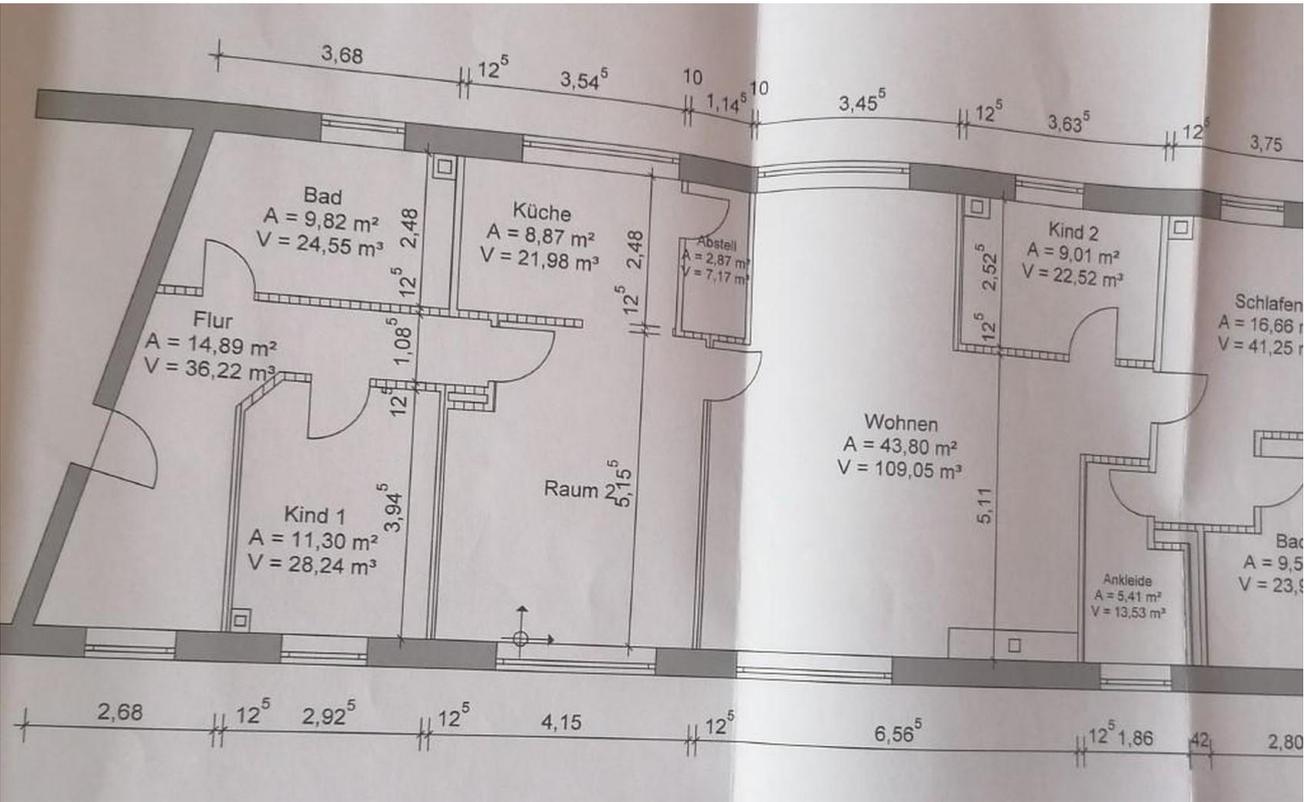


Blick Wohnzimmer bis vor



Ankleide

Exposé - Grundrisse



Grundriss1