

Exposé

Wohnen in Heidenrod

Baugrundstück in Heidenrod-Watzelhain zu verkaufen



Objekt-Nr. OM-303312

Wohnen

Verkauf: **125.000 €**

65321 Heidenrod
Hessen
Deutschland

Grundstücksfläche | 413,00 m²

Übernahme | Nach Vereinbarung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Bei dem Grundstück handelt sich um eine Baulücke, es hat Hanglage und bietet einen unverbaubaren Fernblick.

Eine Bebauung mit einem Einfamilienhaus ist nach entsprechender bauamtlicher Genehmigung und unter Beachtung des örtlichen Bebauungsplans möglich.

Sonstiges

Vermessungs- und Bodengutachten sowie weitere Bescheinigungen liegen vor und können bei Bedarf eingesehen werden.

Lage

Das Grundstück liegt in Watzelhain, einem kleinen, ruhigen Ortsteil der Gemeinde Heidenrod, in unmittelbarer Nähe zu Kemel.

Infrastruktur:

Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel