

Exposé

Einfamilienhaus in Sassenburg

Schickes Friesenhaus in Sassenburg von Privat zu verkaufen



Objekt-Nr. **OM-303313**

Einfamilienhaus

Verkauf: **480.000 €**

Telefon: 0152 04268058

Schulstr. 7
38524 Sassenburg
Niedersachsen
Deutschland

Baujahr	1989	Zustand	gepflegt
Grundstücksfläche	766,00 m ²	Schlafzimmer	3
Etagen	2	Badezimmer	2
Zimmer	4,00	Garagen	1
Wohnfläche	114,00 m ²	Carports	1
Nutzfläche	45,00 m ²	Stellplätze	2
Energieträger	Gas	Heizung	Fußbodenheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Friesenhaus mit 30 m² Wintergarten (elektrische Fußbodenheizung) , Kamin, Garage und Nebengebäude (elektr. Fußbodenheizung).

Die Immobilie liegt verkehrsgünstig zwischen Gifhorn (10 km) und Wolfsburg (15 km).

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Wintergarten, Garten, Vollbad, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin

Lage

Sassenburg / Dannenbüttel

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Kindergarten, Gesamtschule

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	84,90 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie



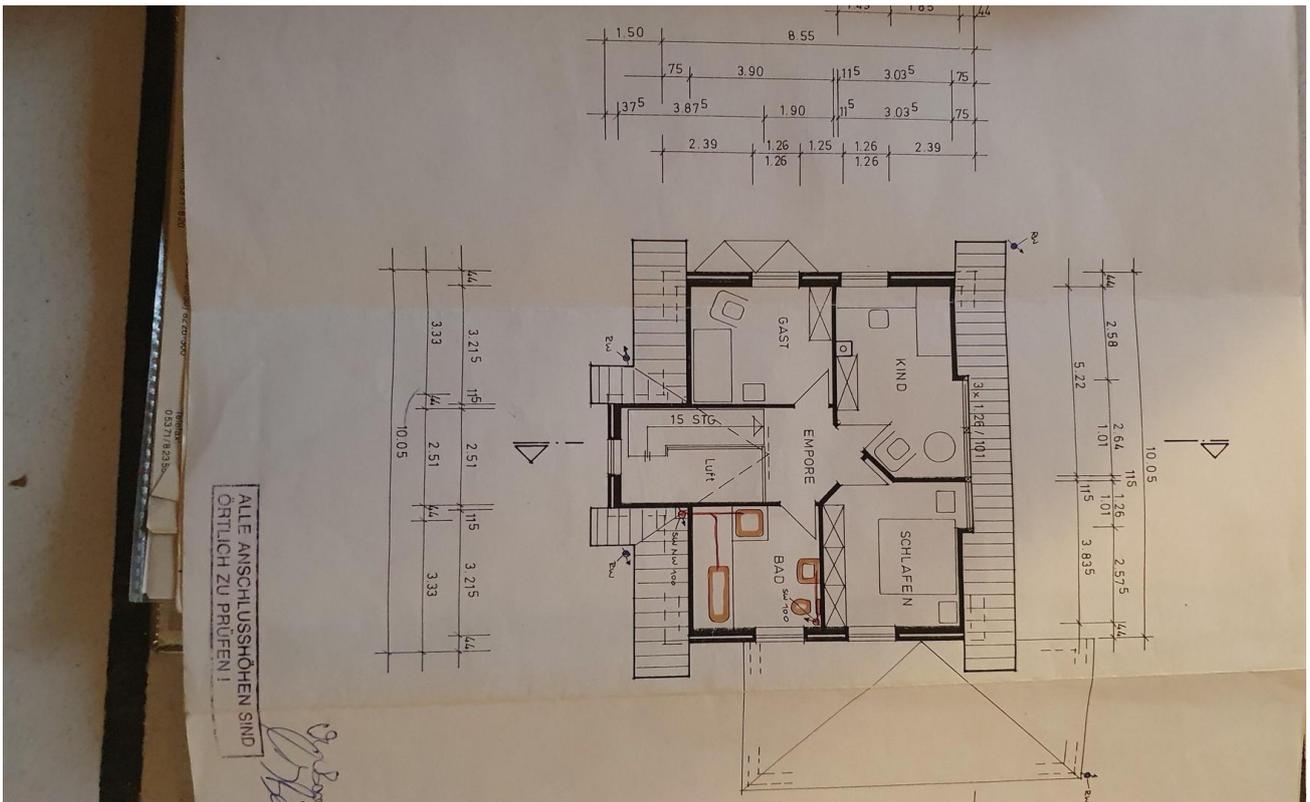
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



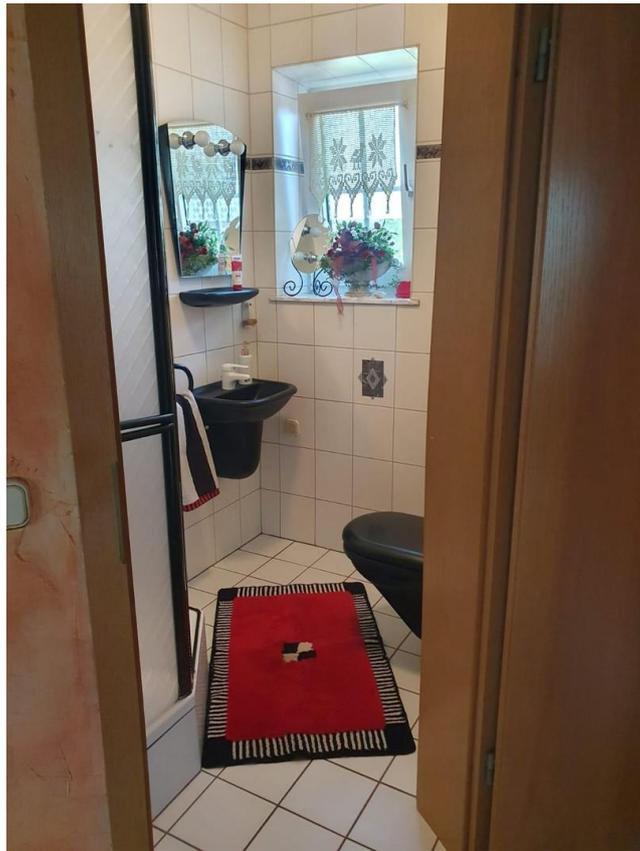
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

