

Exposé

Bürofläche in Groß-Umstadt

Charmante Büro- oder Praxisfläche im Wambolt'schen Schloss



Objekt-Nr. **OM-303539**

Bürofläche

Vermietung: **425 € + NK**

Ansprechpartner:
I.Kolip

Curtigasse 6
64823 Groß-Umstadt
Hessen
Deutschland

Energieträger	Gas	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	130 €	Büro-/Praxisfläche	39,00 m ²
Mietsicherheit	1.200 €	Gesamtfläche	39,00 m ²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Heizung	Zentralheizung
Zustand	saniert		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Charmantes Büro im historischen Schloss - Ideal für Start-Ups, Agenturen, Praxis, Beratung, Coaching

Fläche:

Das Büro umfasst ca. 39 qm und besticht durch seine hohen Decken und stilvollen Holzböden, die eine warme und einladende Atmosphäre schaffen.

Es handelt sich um eine gewerbliche Vermietung, der monatliche Mietpreis ist Netto zzgl. 19% Umsatzsteuer

Ausstattung

Neben dem Büro steht Ihnen die Mitbenutzung der Gemeinschaftsflächen zur Verfügung. Dies bietet Ihnen und Ihren Kunden zusätzlichen Komfort und Flexibilität.

Sonstiges

Besonderheiten:

Denkmalgeschütztes Schloss mit historischem Charme

Hochwertige Holzböden

Zentrale Lage mit guter Erreichbarkeit

Eignung:

Dieses Büro eignet sich besonders gut für Psychotherapie, Heilpraxis und arztverwandte Berufe. Das ruhige und inspirierende Umfeld des Schlosses bietet den idealen Rahmen für eine professionelle und entspannte Arbeitsatmosphäre.

Zusammenfassung:

Fläche: ca. 40 qm

Historisches Ambiente im denkmalgeschützten Schloss

Zentrale Lage im Stadtzentrum

Hochwertige Holzböden

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin.

Lage

Im Herzen der Stadt gelegen, bietet dieses Büro im denkmalgeschützten Schloss eine einzigartige Arbeitsatmosphäre. Das historische Ambiente und die zentrale Lage machen es zu einem besonderen Ort für Ihre berufliche Tätigkeit.

Infrastruktur:

Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Wambolt'sches Schloss



Treppenhaus

Exposé - Galerie



Treppenhaus



Wambolt'sches Schloss