

Exposé

Dachgeschosswohnung in Remscheid

Sehr schöne, helle und zentrumsnahe 2-Zimmer-Dachgeschosswohnung



Objekt-Nr. **OM-303613**

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **420 € + NK**

Ansprechpartner:
Kettel
Telefon: 0179 4179773

Hochstr. 9-13
42853 Remscheid
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1985	Übernahme	sofort
Etagen	4	Zustand	gepflegt
Zimmer	2,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	57,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	4. OG
Summe Nebenkosten	140 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	1.260 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese gemütliche, lichtdurchflutete Dachgeschosswohnung verfügt über 2 Zimmer, eine offene Küche und ein modernes Badezimmer. Der dazugehörige Keller bietet weiteren Stauraum.

Ausstattung

Die Wohnung befindet sich in einem sehr gepflegten Mehrfamilienhaus.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Keller, Vollbad

Lage

Die Wohnung befindet sich im Herzen Remscheid und alle Geschäfte des täglichen Bedarfs, sowie Bushaltestellen befinden sich in fußläufiger Nähe. Die belebte Einkaufsstraße ist nur wenige Gehminuten entfernt.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	1.960,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	E

Exposé - Galerie



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Küche

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Flur



Badezimmer

Exposé - Galerie



Küche

Exposé - Galerie



Abstellkammer