

Exposé

Wohnen in Tönisvorst

Rarität-Traumgrundstück in St. Tönis (Tönisvorst)



Objekt-Nr. OM-304279

Wohnen

Verkauf: **220.000 €**

Josef-Schultes-Straße 28
47918 Tönisvorst
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Grundstücksfläche 359,00 m²

Übernahme sofort

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein Traumgrundstück im schönen St. Tönis (Tönisvorst).

Bei diesem Filetgrundstück handelt es sich um ein traumhaftes Eckgrundstück nahe des Ortskerns.

Trotz der zentralen Lage ist das Grundstück ideal für Familien geeignet, da es sich in einem verkehrsberuhigten Bereich befindet.

Der Ort St. Tönis verfügt über eine sehr gute Infrastruktur. Alle Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf, Ärzte und Apotheken können bequem fußläufig erreicht werden. Kindergärten, Grundschulen und weiterführende Schulen befinden sich in familienfreundlicher Nähe.

Umliegende Städte wie Krefeld (5 Minuten), Mönchengladbach (20 Minuten) und Düsseldorf (25 Minuten) erreichen Sie schnell mit dem PKW. Auch die Ruhrmetropolen Duisburg (30 Minuten) und Essen (40 Minuten) sowie das niederländische Venlo (40 Minuten) sind nicht weit von dem Standort entfernt.

Diese Rarität werden Sie wahrscheinlich kein zweites Mal in St. Tönis finden.

Verwirklichen Sie Ihren Traum für sich und Ihre Familie.

Bei Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

