

Exposé

Wohnung in Mannheim

Modernisiertes Apartment mit Möbel, Balkon & Aufzug in MA-Zentrum



Objekt-Nr. **OM-305065**

Wohnung

Vermietung: **490 € + NK**

68159 Mannheim
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1971	Zustand	modernisiert
Zimmer	1,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	27,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Fernwärme	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	90 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	sofort		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Direkt in der Mannheimer Innenstadt, in den S-Quadraten,

befindet sich dieses modernisierte Apartment im 1. OG mit Balkon, Möbel und Einbauküche, hellem Badezimmer. Bezugsbereit ab sofort.

- Möbliert mit Bett, Schrank, Schreibtisch, Stuhl
- Pantryküche
- Balkon
- Personenaufzug
- Fernwärme
- Fahrradkeller
- Gemeinschaftliche Wasch-und Trockenautomaten

Erfolgreiche Anfragen benötigen vollständige Bewerbungsunterlagen (Mieterselbstauskunft, Einkommensnachweise/ Bürgschaft, Schufa)

I speak English - just text me

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Fahrstuhl, Duschbad, Einbauküche

Lage

Top-Lage mit perfekter Infrastruktur: Die Mieter schätzen die Nähe zur Universität, zum Paradeplatz, den Planken, den öffentlichen Verkehrsmitteln und den Einkaufsmöglichkeiten.

Nur wenige Gehminuten entfernt befindet sich der Neckar und Parkanlagen mit hohem Freizeitwert.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	134,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	E

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

