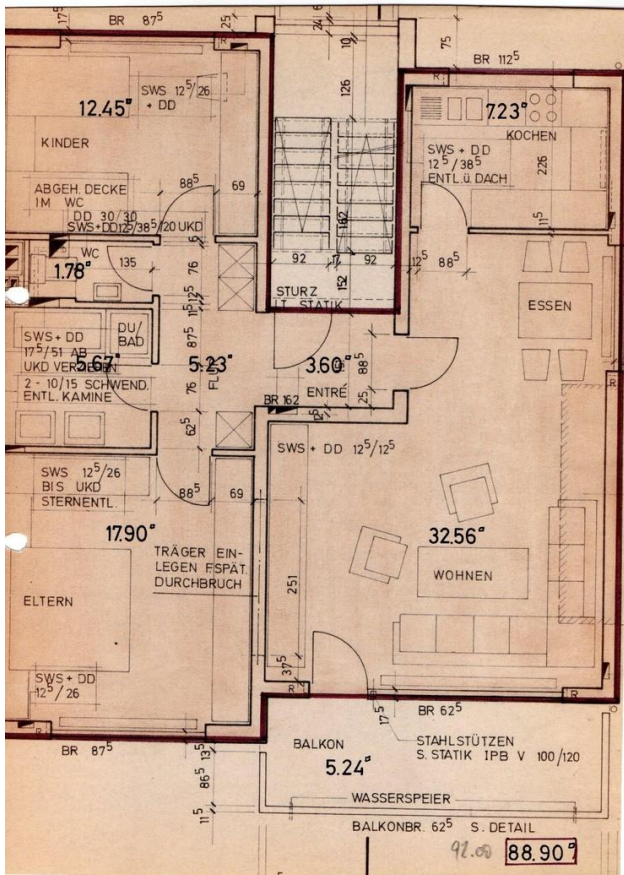


Exposé

Wohnung in Pforzheim

3 ZimmerWohnung-1OG



Objekt-Nr. OM-305319

Wohnung

Vermietung: **870 € + NK**

75173 Pforzheim
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1974	Mietsicherheit	2.610 €
Etagen	3	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	3,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	92,00 m ²	Schlafzimmer	2
Nutzfläche	92,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Öl	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	230 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Gepflegtes Anwesen.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Vollbad

Sonstiges

Wir bitten um eine aussagefähige Bewerbung.

Langfristige Mieter erwünscht.

Keine Haustiere.

Gesichertes Arbeitseinkommen.

Lage

Das Objekt befindet sich in der Südwest Stadt von Pforzheim.

Umgeben von viel Grün. Stadtmitte ca. 10 Minuten Fussweg.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	243,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	G

Exposé - Galerie



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Essen



Wohn- Esszimmer

Exposé - Galerie



Kinderzimmer



Küche

Exposé - Galerie



Toilette



Bad

Exposé - Galerie



Bad



Flur

Exposé - Galerie



Schlafzimmer