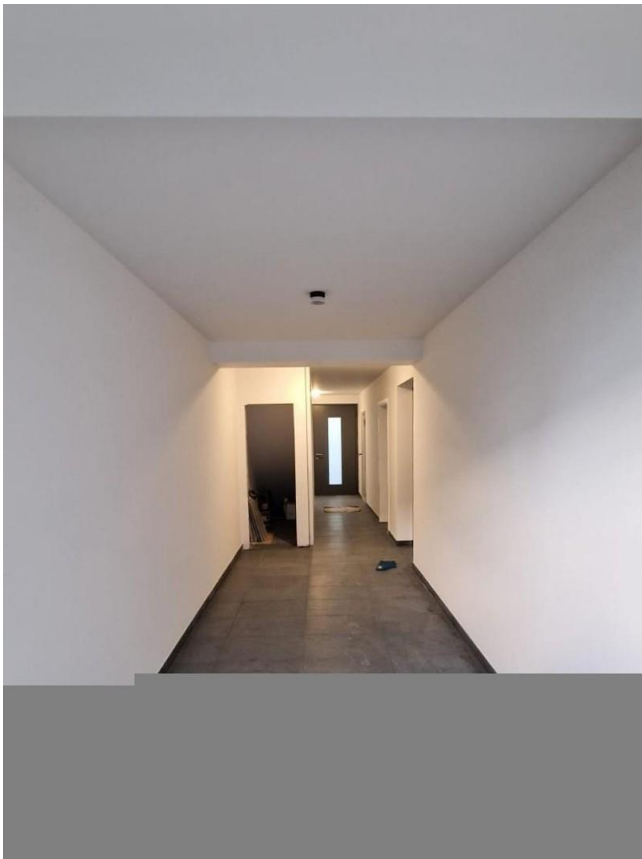


Exposé

Wohnung in Mannheim Stadtwohnung zur Miete



Objekt-Nr. **OM-305917**

Wohnung

Vermietung: **1.000 € + NK**

68165 Mannheim
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	2024	Mietsicherheit	3.000 €
Etagen	2	Übernahme	sofort
Zimmer	2,00	Zustand	Erstbezug
Wohnfläche	55,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Luft- /Wasserwärme	Badezimmer	1
Nebenkosten	75 €	Etage	Erdgeschoss
Heizkosten	75 €	Heizung	Etagenheizung
Summe Nebenkosten	150 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

****Inserat für moderne Zweizimmerwohnung in zentraler Stadtlage****

Zu vermieten: Moderne Zweizimmerwohnung im Erdgeschoss [Hinterhaus]

Die Wohnung befindet sich nur 5 Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt und in unmittelbarer Nähe zum Bahnhof und zur Universität. Alle Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in der Umgebung.

Ausstattungsmerkmale:

- Moderne Zweizimmerwohnung
- Eigene Terrasse
- Duschbad mit bodenebener Dusche
- Waschmaschinen- und Trockneranschluss
- Fußbodenheizung
- Lichtdurchflutete Räume
- Erstbezug!

Genießen Sie das moderne Stadtleben in dieser luftigen, lichtdurchfluteten Wohnung!

Für Besichtigungen oder weitere Informationen kontaktieren Sie uns gerne.

Ausstattung

gehoben

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Terrasse

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Endenergiebedarf	1.999,00 kWh/(m²a)

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

