

Exposé

Wohnung in Mannheim

****Inserat für eine Zweizimmerwohnung in zentraler
Stadtlage****



Objekt-Nr. **OM-306112**

Wohnung

Vermietung: **1.000 € + NK**

68165 Mannheim
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	2024	Mietsicherheit	3.000 €
Etagen	2	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	2,00	Zustand	Erstbezug
Wohnfläche	57,50 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Luft-/Wasserwärme	Badezimmer	1
Nebenkosten	75 €	Etage	Erdgeschoss
Heizkosten	75 €	Heizung	Zentralheizung
Summe Nebenkosten	150 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

****Inserat für moderne Zweizimmerwohnung in zentraler Stadtlage****

Zu vermieten: Moderne Zweizimmerwohnung im EG eines neu erbauten Stadthauses in zentraler Lage.

Die Wohnung befindet sich nur 5 Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt und in unmittelbarer Nähe zum Bahnhof und zur Universität. Alle Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in der Umgebung.

Ausstattungsmerkmale:

- Moderne Zweizimmerwohnung mit gehobener Ausstattung
- 1 TERRASSE
- Duschbad mit bodenebener Dusche
- Fußbodenheizung
- Lichtdurchflutete Räume
- offener Wohn-, Küche-, Essbereich
- Erstbezug!

Genießen Sie das moderne Stadtleben in dieser luftigen, lichtdurchfluteten Wohnung!

Für Besichtigungen oder weitere Informationen kontaktieren Sie uns gerne.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Duschbad

Lage

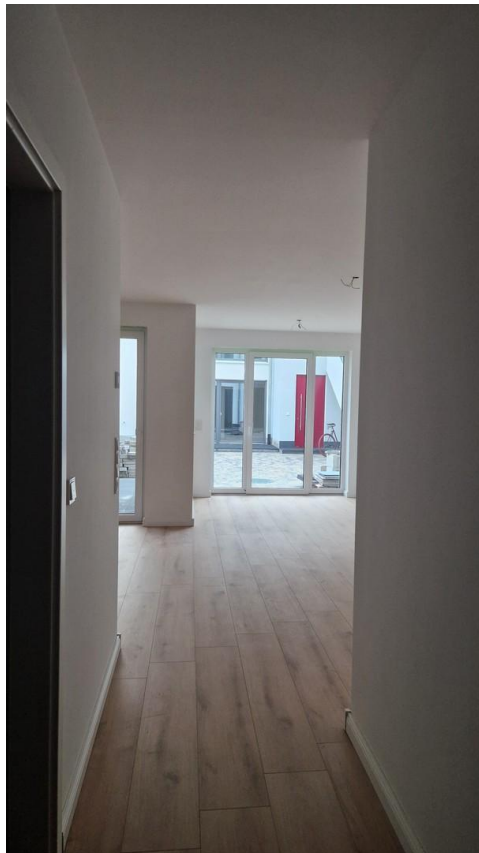
Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Endenergiebedarf	1.999,00 kWh/(m ² a)

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

