

# Exposé

## Wohnung in Halle

### 2 Raum Wohnung



Objekt-Nr. **OM-306644**

### Wohnung

Vermietung: **660 € + NK**

Ansprechpartner:  
Stahl Grundbesitz GmbH  
Telefon: 0152 52748927  
Mobil: 0152 52748927

Reilstr. 98 c  
06114 Halle  
Sachsen-Anhalt  
Deutschland

Baujahr	1900	Mietsicherheit	1.980 €
Zimmer	2,00	Übernahme	ab Datum
Wohnfläche	66,00 m <sup>2</sup>	Übernahmedatum	01.12.2024
Energieträger	Gas	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	75 €	Badezimmer	1
Heizkosten	150 €	Etage	2. OG
Summe Nebenkosten	255 €	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Bei diesem Objekt handelt es sich um ein im Jahre 1996 saniertes Wohnhaus mit 10 Wohneinheiten. Es gibt einen kleinen begrünten Innenhof der den Mietern zur Nutzung zur Verfügung steht.

## Ausstattung

- Großzügige Küche mit Fenster
- Keller
- Laminatfußboden
- Küche kann vom Vormieter übernommen werden.
- Alle Fenster sind Richtung Innenhof.

### **Fußboden:**

Laminat

### **Weitere Ausstattung:**

Balkon, Keller, Duschbad

## Sonstiges

Bitte rufen Sie uns an, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

Wir freuen uns auf Ihren Anruf!!

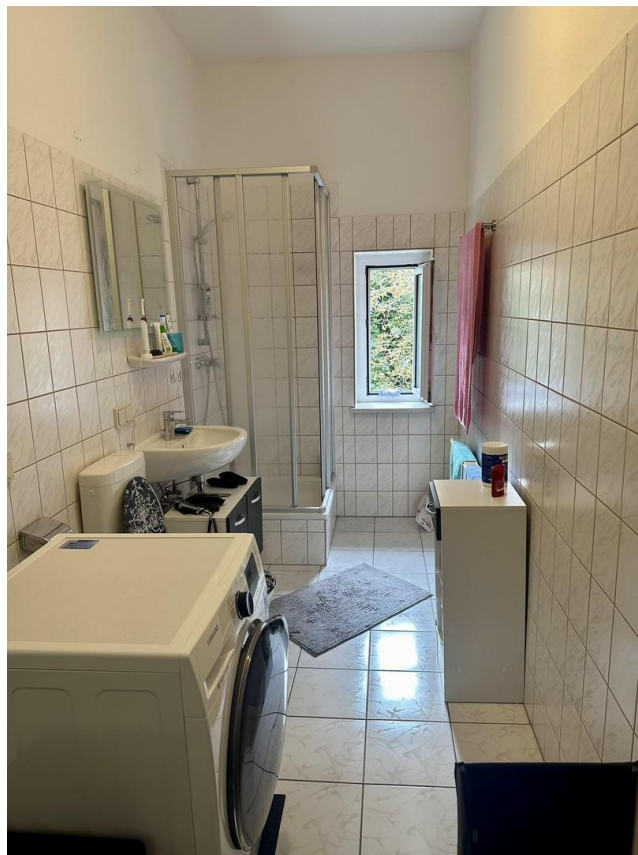
## Lage

Das Wohnhaus befindet sich in der nördlichen Innenstadt in der Nähe des Zoologischen Gartens. Straßenbahnverbindung und Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe.

### **Infrastruktur:**

Lebensmittel-Discount, Kindergarten, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

