

Exposé

Wohnen in Sinsheim

Reserviert erschlossener Bauplatz in Sinsheim-Rohrbach



Objekt-Nr. OM-306740

Wohnen

Verkauf: **200.000 €**

Ansprechpartner:
Roland R

74889 Sinsheim
Baden-Württemberg
Deutschland

Grundstücksfläche 376,00 m²

Übernahme

sofort

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Dieses Grundstück mit einer Größe von 376 m² liegt in Sinsheim-Rohrbach.

Das Grundstück kann laut Bebauungsplan mit einem Einzel- oder Doppelhaus bebaut werden.

Das Grundstück ist flach und fast quadratisch, was eine optimale Bebauung erlaubt.

Es handelt sich um einen idealen Bauplatz für Familien

- Feldrandlage
- Kindergarten/Kita sowie die Grundschule sind Fußläufig zu erreichen.
- 200 Meter zur nächsten Bushaltestelle
- 800 Meter zum nächsten Supermarkt/Bank/Arzt/Apotheke
- 1,5 Km zu Realschule und Gymnasium
- 2 Km zum Ortskern von Sinsheim

Der Bauplatz ist voll erschlossen.

Es besteht kein Bauzwang.

Möchten Sie hier Ihren Wohntraum verwirklichen? Gerne können Sie mich bei ernsthaftem Interesse kontaktieren - bitte keine Makler-Angebote.

Gebühren und Steuern sind vom Käufer zu tragen.

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Auszug Bebauungsplan