

Exposé

Bauernhaus in Rheinfelden

Bauernhaus mit Pool

Objekt-Nr. **OM-306767**

Bauernhaus

Verkauf: **1.499.000 €**

79618 Rheinfelden
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1899	Übernahme	Nach Vereinbarung
Grundstücksfläche	2.200,00 m ²	Zustand	modernisiert
Etagen	3	Schlafzimmer	4
Zimmer	8,00	Badezimmer	3
Wohnfläche	499,00 m ²	Garagen	2
Nutzfläche	200,00 m ²	Stellplätze	8
Energieträger	Holz	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Umgebautes Bauernhaus mit 499 m Wohnfläche, grosse Nutzfläche, Pool, mehrere Freisitze, Grundstück insgesamt 2000m .Heizung Oel/Holz,PV,Solar.

Ausstattung

Der Ursprüngliche Charakter wurde mit viel Glas und Stahl vereint, Fussbodenheizung, Bodenbeläge Fliesen und Holz, Zentralstaubsauger.....

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Wintergarten, Garten, Keller, Vollbad, Duschbad, Sauna, Pool / Schwimmbad, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin

Lage

Absolut ruhig mit Aussicht

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel