

Exposé

Reihenendhaus in Speicher Renoviertes Haus zu verkaufen



Objekt-Nr. **OM-306922**

Reihenendhaus

Verkauf: **220.000 €**

Ansprechpartner:
Uwe Hildebrand
Mobil: 0173 2306096

54662 Speicher
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Baujahr	1968	Übernahme	Nach Vereinbarung
Grundstücksfläche	89,00 m ²	Zustand	renoviert
Etagen	2	Schlafzimmer	3
Zimmer	4,00	Badezimmer	2
Wohnfläche	112,00 m ²	Garagen	1
Nutzfläche	124,00 m ²	Stellplätze	1
Energieträger	Öl	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Dieses angebotene Haus besticht durch ihren besonderen Charme. Es handelt sich um ein zweistöckiges Reihenendhaus. Zwei Badezimmer und ein separates WC bieten allen Bewohnern und Gästen genügend Raum für die Morgen Routine. Und in den vier hübschen Zimmern der Immobilie findet jeder seinen Platz zur Entspannung. Besonders praktisch: Die Garage spart Ihnen langwieriges Parkplatzsuchen. Auf den 89 Quadratmetern des dazugehörigen Grundstück können Sie entspannen. Der Preis für die Immobilie samt Grundstück liegt bei 220000 Euro.

Ausstattung

Die Ausstattung ist normal.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Duschbad, Gäste-WC, Kamin

Lage

Die Immobilie liegt in Speicher. In der Umgebung befindet sich Bitburg. In unmittelbarer Umgebung der Immobilie fahren einige Buslinien. Fußläufig vom Objekt entfernt erreichen Sie einige Restaurants, Supermärkte, Bäckereien und Cafés. Auch mehrere Grün - und Parkanlagen, zwei Modengeschäfte, ein Museum, einen Physiotherapeuten und eine Postannahmestelle gibt es in der Nähe. Weiter entfernt finden Sie zudem diverse Einkaufsmöglichkeiten. Eine gute medizinische Versorgung, diverse Erholungs - und Sportangebote und gute Ausgehmöglichkeiten gibt es schließlich ebenfalls im größeren Umkreis.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	297,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	H

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



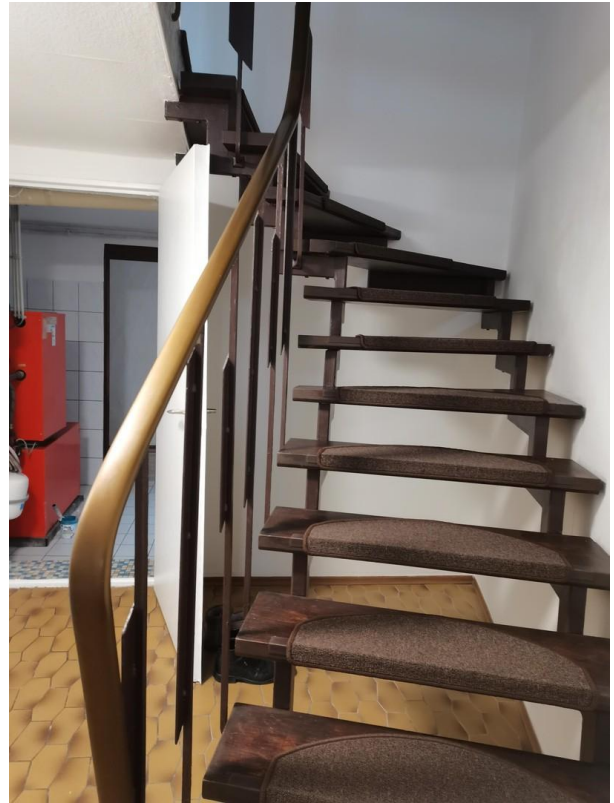
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

