

Exposé

Apartment in Travemünde

Möbliertes Appartement im Maritim Gebäude



Objekt-Nr. OM-306929

Apartment

Vermietung: **1.000 € pro Monat**

Ansprechpartner:
Christa Nieland

Trelleborgallee 2
23570 Travemünde
Schleswig-Holstein
Deutschland

Baujahr	1972	Heizung	Zentralheizung
Etagen	30	Mietdauer min.	24
Zimmer	1,00	Mietdauer max.	48
Wohnfläche	31,00 m ²	Frei ab	01.02.2025
Energieträger	Fernwärme	Mobilar	Vollmöbliert
Mietsicherheit	2.000 €	Raucher	Ja
Pauschalmiete	1.000 € pro Monat	Geschlecht	Keine Einschr.
Zustand	gepflegt	Max. Personen	2
Etage	Höher als 5. OG	Haustiere	Erlaubt

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das Objekt besteht aus einem Hotel und Residenzwohnungen.

Die Residenzwohnungen haben einen eigenen Eingang. Vor dem Objekt ist die Strandpromenade und der Strand von Travemünde. Gegen Bezahlung können Sie das Schwimmbad und die Sauna des Hotels nutzen.

Ausstattung

Das Appartement besteht aus einem Wohn-/Schlafzimmer mit Doppelbett, 2er Sofa, Fernseher, Schrank. Außerdem sind im Appartement eine Küchenzeile mit Besteck, Teller, Töpfe etc. Ein Badezimmer mit Dusche ist auch vorhanden.

Weitere Ausstattung:

Balkon, Fahrstuhl, Duschbad, Sauna, Pool / Schwimmbad, Einbauküche, Barrierefrei

Sonstiges

Tiefgaragenplatz für PKW kann beim Maritim Hotel täglich angemietet werden. Der Kauf einer Jahreskarte kostet 1480 €.

Lage

Das Appartement im Maritim Hochhaus liegt direkt am Strand und an der Trave. Die beste Lage von Travemünde und mit dem schönsten Blick auf die Promenade und das Meer. Das Appartement soll mindestens 1 Jahr vermietet werden oder auch länger bis Ende 2028.

Infrastruktur:

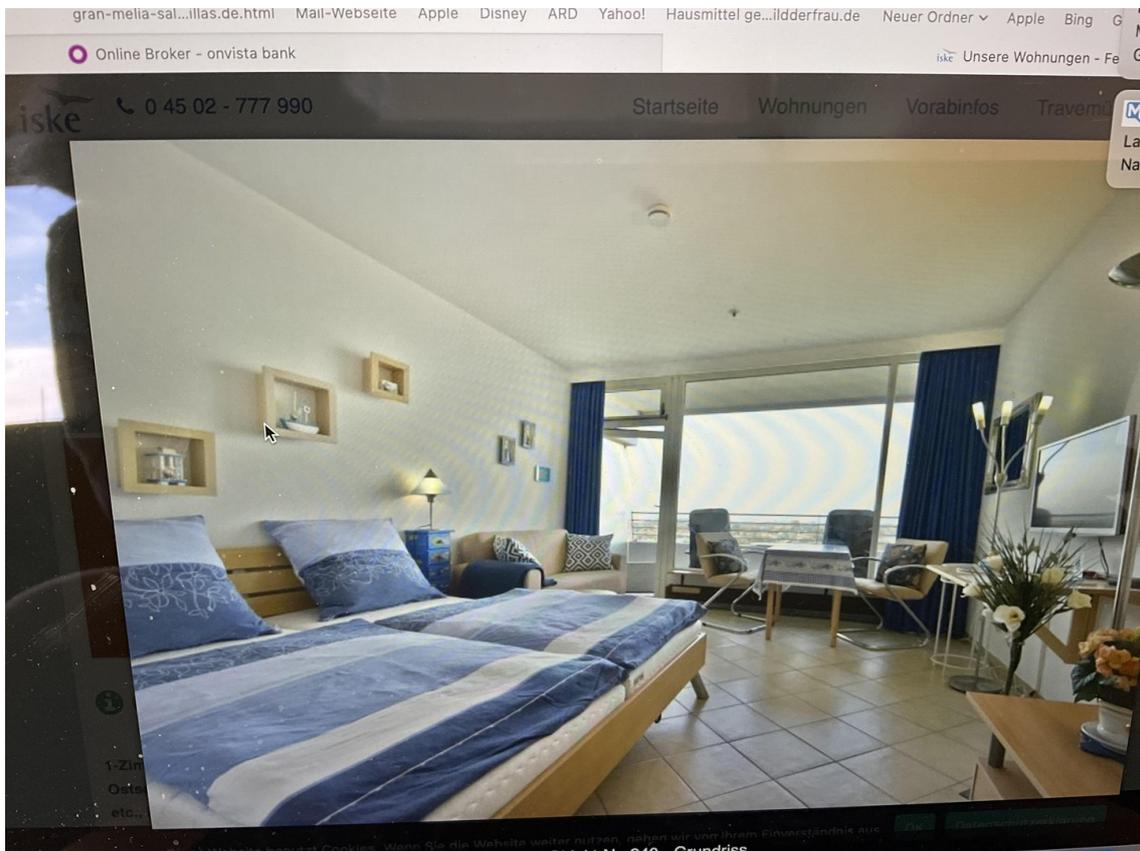
Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	86,70 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	C



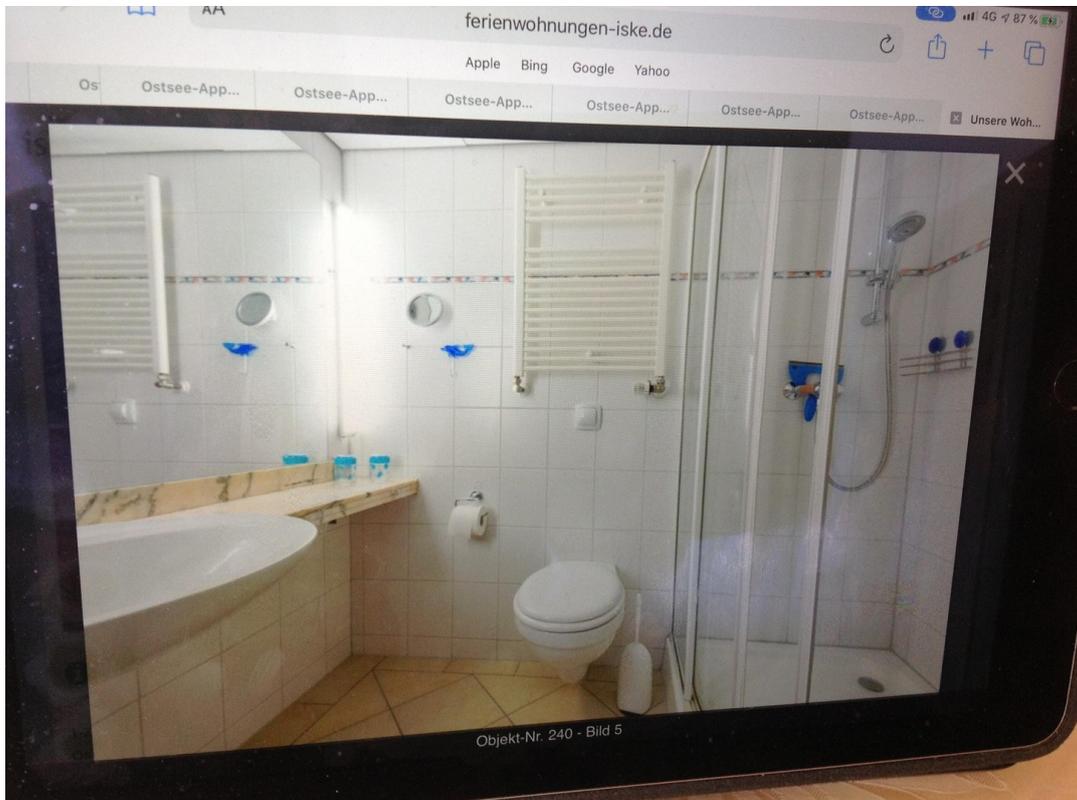
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

